

安全・安心な市民生活を応援 八街市消費生活センター



迷ったときは、一人で悩まず、お気軽にご相談を

架空請求！
心当たりのない
請求に注意！

身に覚えのない架空請求と
思われるはがきや封書が届く
事例があると絶たないため、
引き続きお知らせします。

★相談事例1

「消費料金に関する訴訟最
終告知のお知らせ」と書かれ
たはがきが届き、電話をし
たら弁護士を名乗る者を紹介さ
れ、指示に従いコンビニで支
払い番号を伝えて、取り下げ
料10万円を支払った。

★相談事例2

大手通販会社の会社名でS
MS（ショートメッセージサ
ービス）が届き、身に覚えが
なかったが、連絡をしないと
法的措置を取るとあったので
電話をしたら、未納サイト料
金を請求された。19万円、さ
らに50万円分のプリペイドカ
ードを購入し、番号を伝えて
支払った。

へ相談員のアドバイス

架空請求の請求手段は、電
話・はがき・メール・SMS
などさまざまです。
実在の会社名をかたって本
物と思わせたり、法的措置を
取るなどと記載をしたり、消
費者の不安をあおるケースも

見られます。

架空請求は消費者の情報を
完全に特定して送られている
わけではありません。連絡し
てしまうと個人情報知られ、
その情報を元にさらに金銭を
要求される可能性があります。
未納料金を請求されても心当
たりがなければ決して相手に
連絡してはいけません。

また、消費生活センターか
ら個人情報に関する電話をか
けたり、お金を要求すること
は絶対にありません。
少しでも疑問や不安を感じ
たら消費生活センターに相談
してください。

「アパートを建てませんか」
という勧誘にご注意！

★相談事例

所有する土地の相続につい
て悩んでいたところ「賃貸ア
パートを建設しないか」と電
話があった。来訪してもらい
話を聞くと、入居者を集め家
賃も保証し、修繕管理もして
くれるという。相続税対策に
なると聞き、その気になって
高額な契約をした。しかし、
建築費の融資を受けなければ
ならないし、無理な契約をし
たと後悔している。

へ相談員のアドバイス

事業者が建物所有者から賃
貸物件を一括して借り上げ、
賃借人に転貸するサブリース
というアパート経営がありま
す。管理の手間をかけずに一
定の家賃収入が見込めるメリ
ットを感じますが、リスクも
あります。

「家賃保証」とうたってい
ても、家賃相場や入居状況の
悪化などにより見込み通りの
収入が得られない場合があります。
また、高額なローン返
済の他に老朽化による修繕費用
など、契約後の追加の出費も
必要になります。

よい話だと思っても、ひと
りでは判断せず、家族や周り
の人に相談し、事業者から契
約内容や事業計画、家賃収入
が減るなどのリスクについて
説明を受けるなど、十分理解
したうえで、契約の判断をし
ましょう。

※「相談員のアドバイス」は、
相談事例のほかに、類似した
相談のアドバイスも掲載して
います。

関商工観光課
☎ 443-1405

まちのわだい

第35回八街市ソフトボール 大会を開催しました



10月21日(日)・28日(日)、市営北部
グラウンドなどを会場に第35回八
街市ソフトボール大会が行われま
した。爽やかな秋空のもと20チ
ームが熱戦を繰り広げました。
大会結果は次のとおりです。
優勝 朝日区
準優勝 真井原区
第3位 文違区A・夕日丘区

「子ども・若者育成支援 強調月間」啓発活動を実施

11月6日(火)、イオン八街店およ
びJR八街駅前で、教育長をはじめ
社会教育委員、市更生保護女性
会などの方々と青少年の健全育成
を呼びかけました。



八街市民文化祭を 開催しました



10月5日(金)～11月4日(日)にか
けて、中央公民館で第61回八街市民
文化祭を開催しました。
開催期間中、参加者・観覧者な
ど約2,600人の方々が来場され、
芸術の秋を堪能しました。

秋の市民ハイキングを楽しみました

11月11日(日)、神奈川県葉山町の二子山で第58回
秋の市民ハイキングを行いました。
逗子海岸から出発し、森戸川沿いを歩き二子山
頂展望台をめざすコースで、当日は、恵まれた天
候のもと、参加した77人は自然を十分に満喫し
ていました。

