

### 安全・安心な市民生活を応援 八街市消費生活センター

迷ったときは、一人で悩まず、お気軽にご相談を。



#### 引っ越しトラブルに ご注意ください!

毎年3月、4月は就職、進学、転勤などに伴い引っ越しのトラブルが多くなる季節です。

このため、消費生活センターにも「貴重品がなくなっていた」「梱包がしつかりされていなくて家具が傷ついた」など、引っ越しに関するトラブルの相談が数多く寄せられています。トラブルのない引っ越しを行うため、次の点に注意しましょう。

- 引っ越し業者を決める時には、必ず複数社から見積もりをとり、価格だけではなく、サービス内容も考慮しましょう。
- また、事業者は約款に基づいて引っ越しサービスを行います。約款と見積書を受け取り検討してから契約しましょう。
- 携帯できる貴重品は自分で運び、パソコンなど壊れやすいものは事前に事業者へ申告しましょう。
- 分からないこと、見積もり時以降に生じた変更は小さなことでも、約束したことは必ず見積書に記載してもらい、内容を確

#### 賃貸住宅の原状回復

「賃貸住宅の撤去時に、クロスの張替えや室内クリーニング代として、多額な費用の請求をされた。」といった苦情が寄せられています。

このように、賃貸住宅の撤去の際に、原状回復の費用をめぐりトラブルが生じることがあります。そのため、借主の負担となる原状回復費用の範囲、算定の考

え方については、国土交通省が「原状回復のガイドライン」として公表しています。ガイドラインでは、室内を改造したり、誤って汚したり壊したりした場合には借主が原状回復を負担するものとしていますが、時間経過による畳や壁の変色などの自然損耗や、画鋲の跡、家具の設置跡など通常の生活により生じた通常損耗については貸主が負担するものとしています。請求に納得がいかなければ、費用の明細を求め、貸主と話し合います。

● 引っ越し作業中および作業終了後にはすぐに荷物や住居の状態を点検しましょう。

また、トラブルを避けるためには、契約時に重要事項説明書や契約書をよく読んで、借主に不利な条項はないかを確認し、入居および退去時には室内を点検して、写真を撮っておくことも大切です。

なお、退去時には、できるだけ貸主、不動産業者の立ち会いを求めましょう。※消費生活センターには、専門の消費生活相談員がおりますので、一人で悩まず、消費生活センターへ相談してください。

#### 八街市消費生活センター

開設日

毎週 月・金曜日

(祝日・年末年始を除く)

午前9時～正午

午後1時～午後4時

相談専用電話(相談無料)

443-9299

土曜日と日曜日の相談

公益社団法人全国消費生活

相談員協会

5614-0189

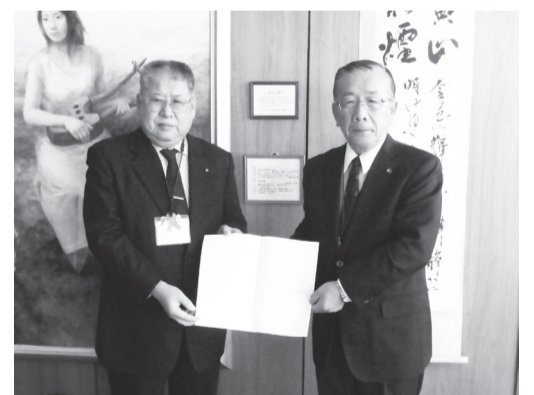
関商工課

443-1405

#### 「八街市災害ボランティアセンターの 設置等に関する協定書」を締結

平成27年12月28日に八街市社会福祉協議会と「八街市災害ボランティアセンターの設置等に関する協定書」を締結しました。

この協定書は、八街市地域防災計画に基づき、災害ボランティアセンターの設置や運営などに関して、必要な事項を定めるものです。



## まちのわだい

### 第53回新春子ども会書き初め展

1月16日～23日まで、中央公民館で、子ども会育成会連絡協議会主催「新春子ども会書き初め展」が開催されました。



市内の小・中学校、高校の児童・生徒、一般などから1300点もの力作が出品されました。  
・特別賞82人  
・特選 102人

### 冬の市内を快走 八街市ロードレース大会



2月11日、第38回八街市ロードレース大会が行われました。

大会は、距離や年齢などで12部門に分かれて行われ、冬の市内を快走しました。

当日は、会場で甘酒やJA千葉みらいの後援によるキャロットジュースの無料配布が行われました。

各部門の優勝者は次のとおりです。(敬称略)

#### ○2キロの部

ファミリー低学年	永峰 到、陽彩
ファミリー高学年	稲生靖行、一星
小学生高学年	岩田 一牙
中学生女子	鯉渕 知穂
女子	山田 実波

#### ○3キロの部

中学生男子	佐々木 爽多
男子	山口 章男

#### ○10キロの部

女子	遠藤 恵
高校生男子	細川 友規
29歳以下男子	椎名 寛也
30歳以上49歳以下男子	椎名 喜光
50歳以上男子	門倉 一弘