

農地法第4・5条許可申請（用途別）添付書類

*許可後の計画変更申請についても共通です。

用途	書類の種類	備考
1. 建売分譲住宅	(1) 事業経歴書	これまでの事業経歴を明記し、転用許可済地がある場合はその履行状況も記載
	(2) 収支予算書	当該事業に関するもの
	(3) 宅地建物取引業免許証の写し	
2. 資材置場 駐車場	(1) 既存施設利用状況の説明書 (土地利用状況図でも可)	既存施設の写真を必ず添付し、所在・面積・資材品目・数量・第数等を具体的に記載
	(2) 既存施設との位置関係図	申請地、事務所、既存施設を記載
	(3) 事業経歴書	上記参照
	(4) 事業実績書	資材置場の場合
	(5) 数量（品目、台数）算定根拠説明書	資材の品目・数量・管理方法・駐車台数（種類・目的別）の算定根拠の説明書
	(6) 過去の許可済地の概要説明書	過去に許可済地がある場合
	(7) 確約書	転用目的以外に使用しない旨の確約書
3. 貸資材置場	(1) 資材置場の添付書類のほか、申請者の関係がわかる書類	5条申請に係るものは原則許可しないが、例外的に許可できるものに該当する場合は、貸付先事業者について、上記資材置場の添付書類に加えて、申請者と貸付先の関係が明確にわかる書類を添付
4. 貸駐車場	(1) 駐車場の添付書類のほか、需要説明書	周辺住民、企業等からの要望がある場合には、要望書をもって説明書とするが、不特定多数の者を対象とする場合には、事業者側からの需要見込みを説明した書面等
5. 駐車スペースを伴う事業	(1) 台数算定根拠説明書	店舗・事務所等に併設して、20台以上の駐車場を設ける場合に添付
6. 砂利・土・岩石採取事業に係る一時転用	(1) 登録業者通知書、農地復元の誓約書、土地目録、見取図、平面図及び縦横断図	砂利採取法・県土採取条例・採石法による許可申請書に添付した書類でも可（平面図及び縦横断図は、申請地が掘削区域内にある場合に添付）
	(2) 農地復元計画書・計画図	農地復元方法について詳細かつ具体的に記入
	(3) 農地復元の履行保証契約（農用区域内農地の場合）	農地復元の履行保証を明記したもの（申請地が掘削区域内の場合）
	(4) 工事工程表	
7. 宅地分譲	(1) 事業経歴書	上記参照
	(2) 収支予算書	当該事業に関するもの
	(3) 宅地建物取引業免許証の写し	
	(4) 宅地分譲の契約書様式	宅地分譲契約に係る契約書様式等を添付
8. 産業廃棄物処理施設	(1) 産業廃棄物処理施設設置等事前協議終了通知書の写し	
	(2) 搬入経路図	
	(3) 平面図	
	(4) 縦横断図	最終処分場の場合
	(5) 事業経歴書	上記参照
9. 土砂等利用による農地造成	(1) 事業経歴書	上記参照
	(2) 埋立て等計画平面図	
	(3) 現況及び計画縦横断図	掘削深及び覆土高がわかるもの
	(4) 作付け計画書(様式第21号の1)	
	(5) 作付け誓約書(様式第21号の3)	所有権移転請求権等の仮登記が付いて不耕作となっている農地及び所在市町村内の所有農地の全てが不耕作となっている農地の場合
	(6) 契約書の写し	目的、施工計画、農地復元が明記されているもの
	(7) 工事工程表	