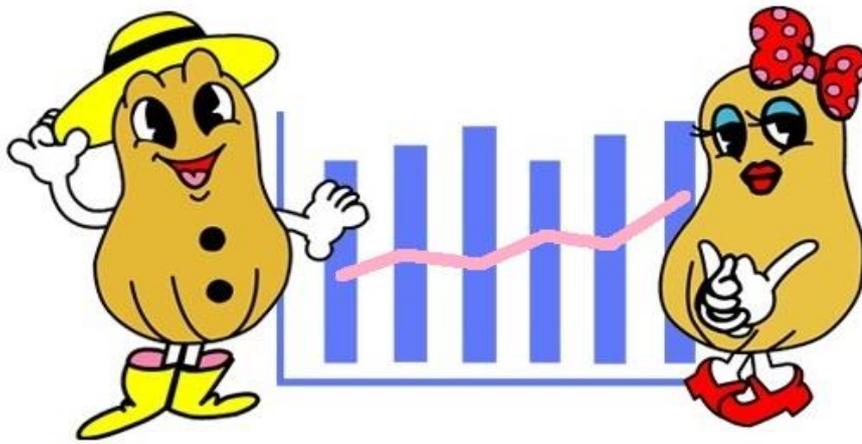


# 統計から見た八街市



令和7年3月

八街市 総務部 企画政策課

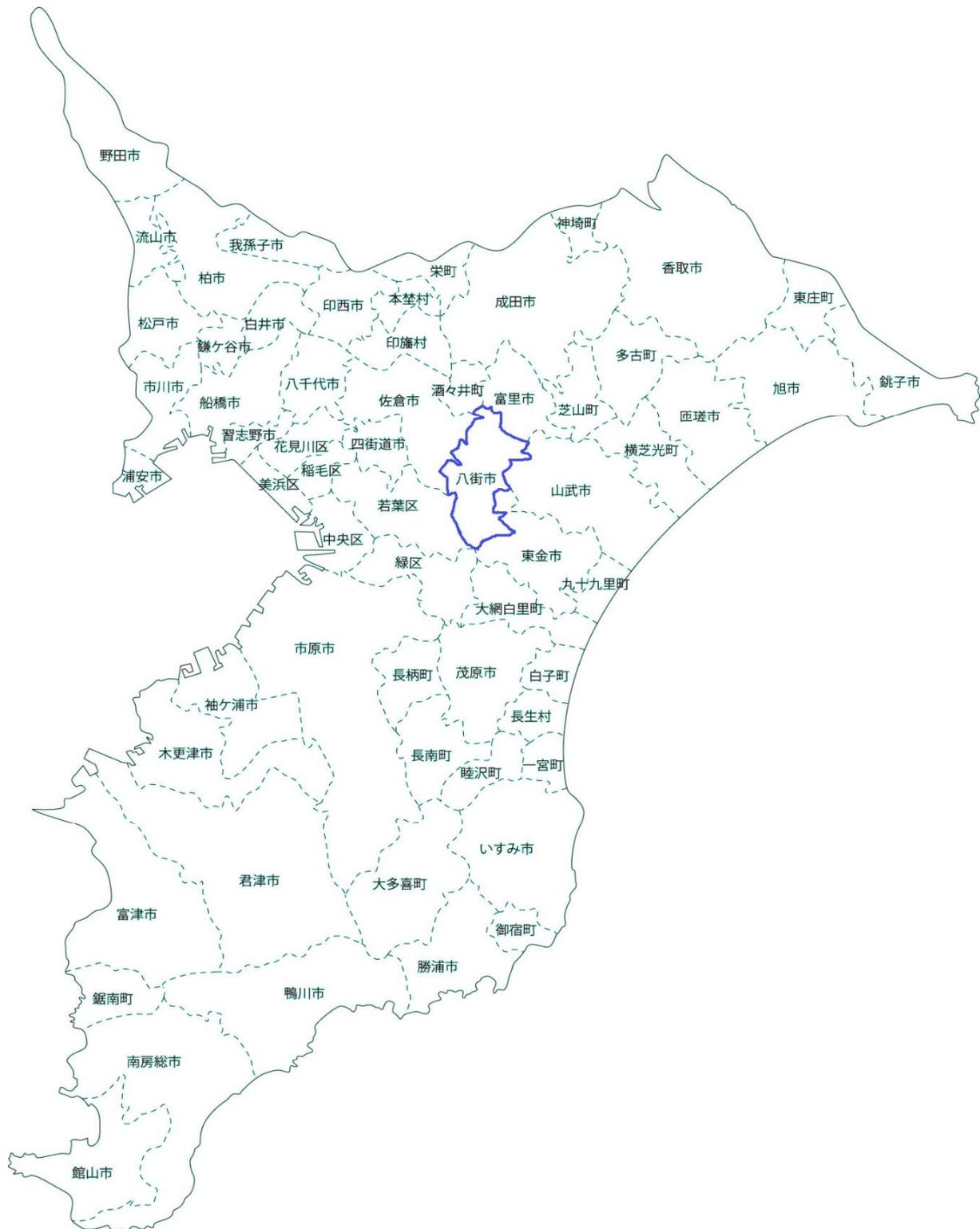
# 目 次

1.	八街市の位置	1
2.	八街市の面積	
	① 千葉県内市の面積	2
	② 八街市の地目別課税面積	2
3.	八街市の人口	
	① 千葉県内市人口	3
	② 八街市人口の推移	4
	③ 八街市年齢3区分別人口の推移	4
	④ 八街市年齢3区分別人口推計	5
	⑤ 八街市年齢5歳階級別人口（人口ピラミッド）	6
	⑥ 八街市の出生数・死亡数の推移	7
	⑦ 八街市の出生数・合計特殊出生率の推移	7
	⑧ 八街市の合計特殊出生率とその年齢階級別内訳の変化	8
	⑨ 八街市の女性の人口（15～49歳）及び出生数の推移	8
	⑩ 千葉県内市の平均寿命	9
	⑪ 死因別死亡割合と部位別悪性新生物死亡状況	9
	⑫ 八街市の転入・転出	10
	⑬ 八街市の転入元・転出先内訳	11
	⑭ 八街市の外国人人口の推移	12
	⑮ 八街市行政区別高齢者数・高齢化率	13
4.	八街市民の暮らし	
	① 八街市の世帯数の推移	14
	② 一般世帯における家族構成の割合	14
	③ 千葉県内市の住宅の建て方、空き家率	15
	④ 八街市の婚姻率・離婚率の推移	16
	⑤ 八街市の未婚数・未婚割合	16
	⑥ 八街市の流出口・流入人口	17
5.	八街市の農業	
	① 千葉県内の農業産出額	18
	② 八街市の農業産出額内訳	18
	③ 八街市の農林漁業就業者世帯と一般世帯に占める割合の推移	19
	④ 八街市の耕作地及び遊休農地の推移	19
	⑤ 県別収穫量と千葉県内の収穫量	20
6.	八街市の工業	
	① 八街市の製造業の推移	22
	② 千葉県内市の事業所の状況	23
7.	八街市の労働力	24
8.	八街市の産業構造	25

# 1. 八街市の位置

八街市は千葉県のほぼ中央にあり、東京から50km圏内、成田空港まで10km、東京湾横断道路の接岸地となる木更津市には30kmの地点に位置しています。

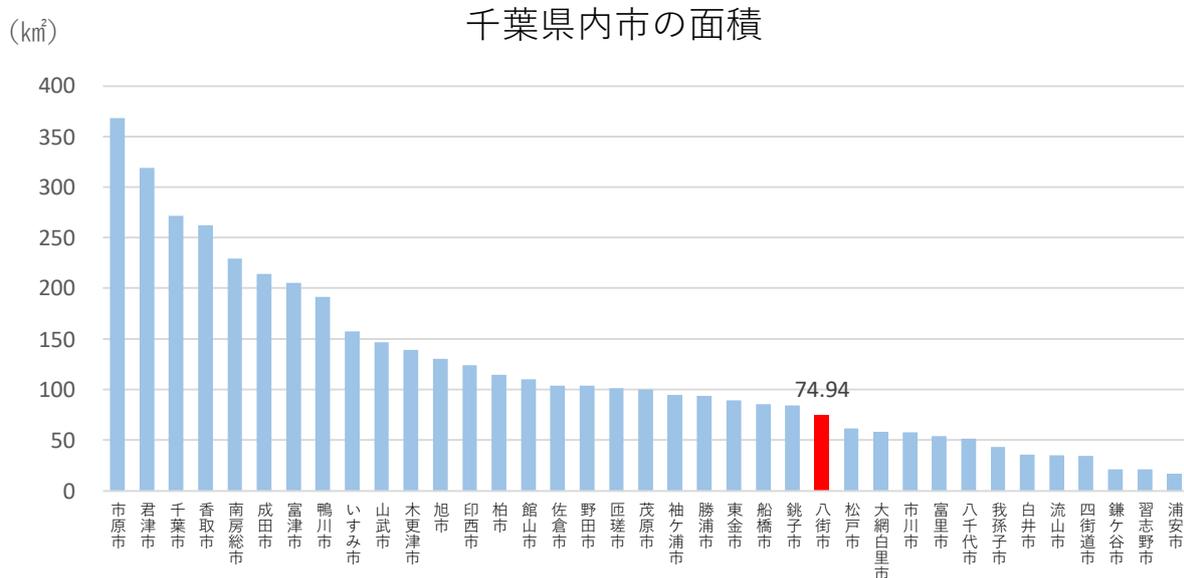
地理的条件などから人口が増加しましたが、近年は減少しています。



## 2. 八街市の面積

### ①千葉県内市の面積

千葉県内市の中で、25番目の大きさです。

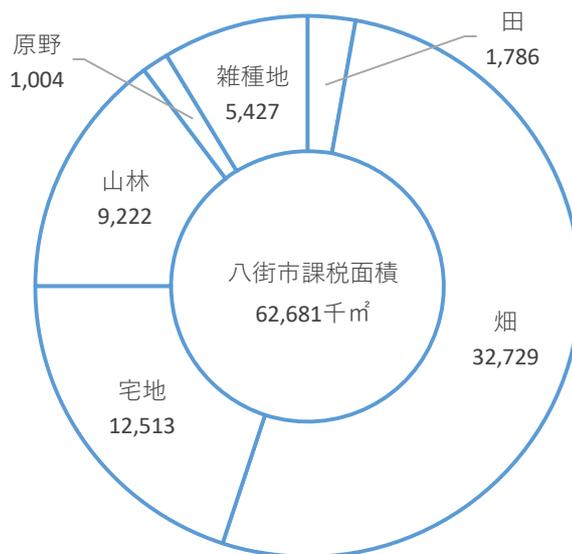


資料：国土交通省国土地理院「令和6年都道府県市区町村別面積調」

### ②八街市の地目別課税面積

課税面積は、畑が多くを占めており、市面積の約52%に相当します。

#### 八街市の地目別課税面積の内訳

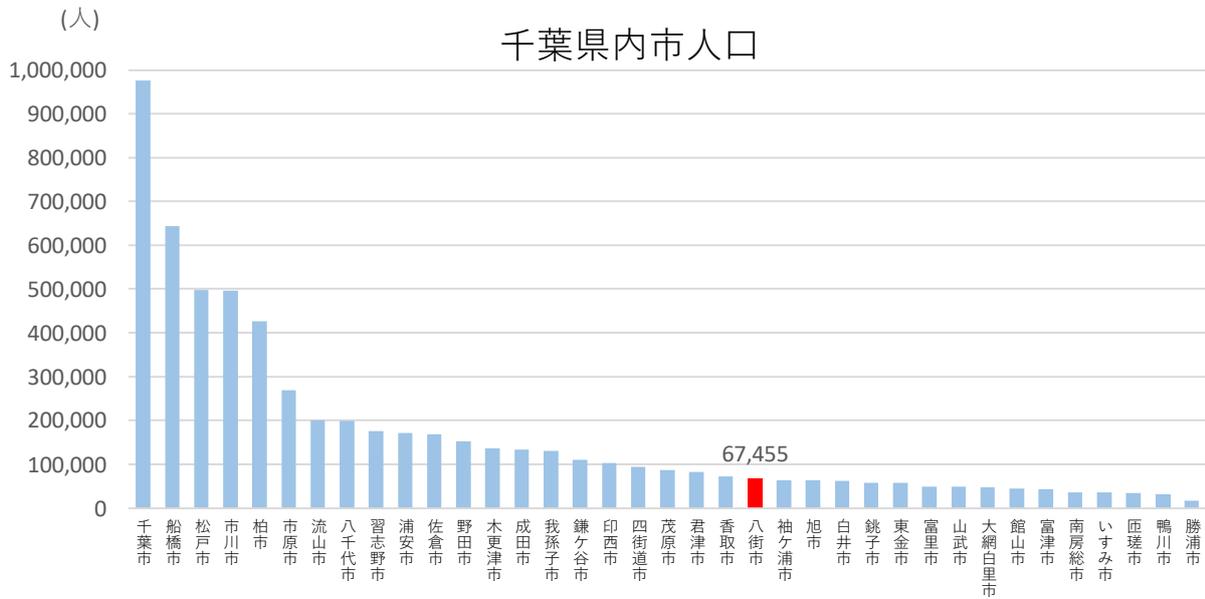


資料：八街市課税課（令和6年1月1日現在）

### 3. 八街市の人口

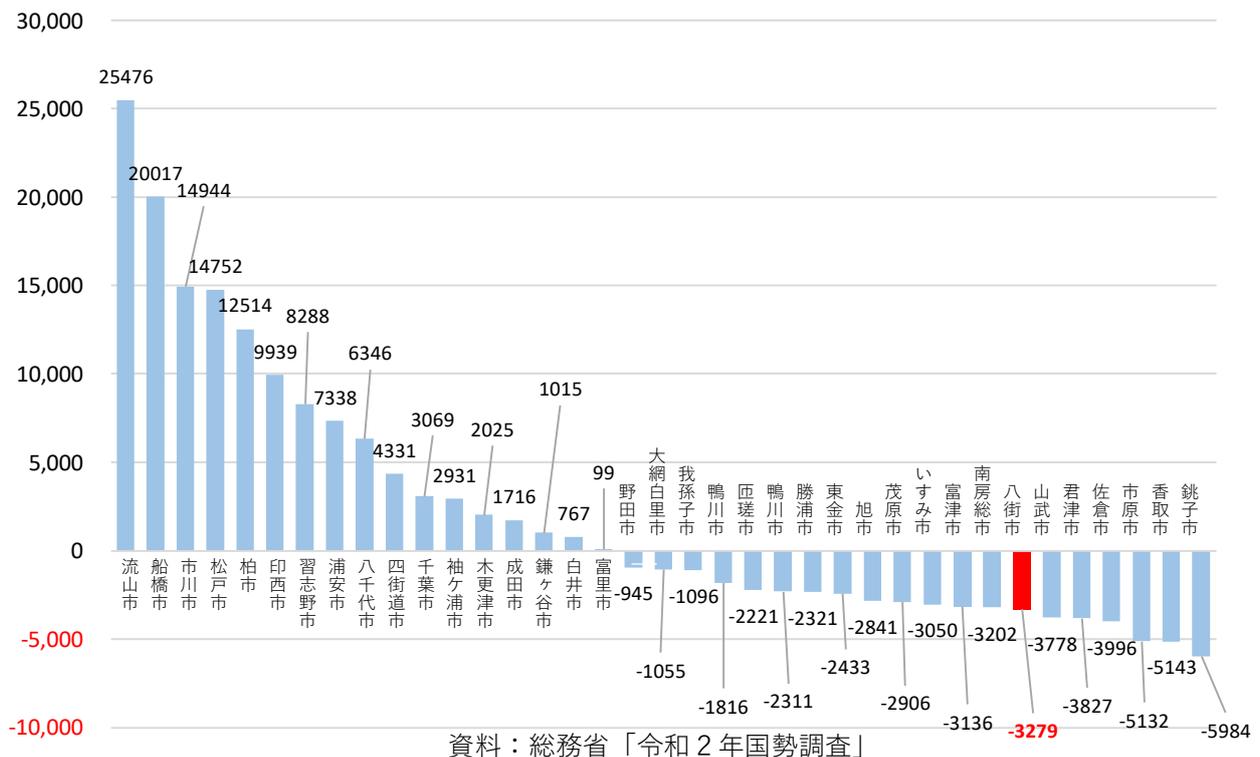
#### ①千葉県内市人口

戦後、我が国の総人口は増加を続けましたが、平成20年の1億2,808万人をピークに減少に転じました。千葉県の令和2年国勢調査人口は628万4,480人(全国6位)で、依然増加しています。八街市は67,455人(県内22番目)で、平成17年をピークとして人口減少が続いています。



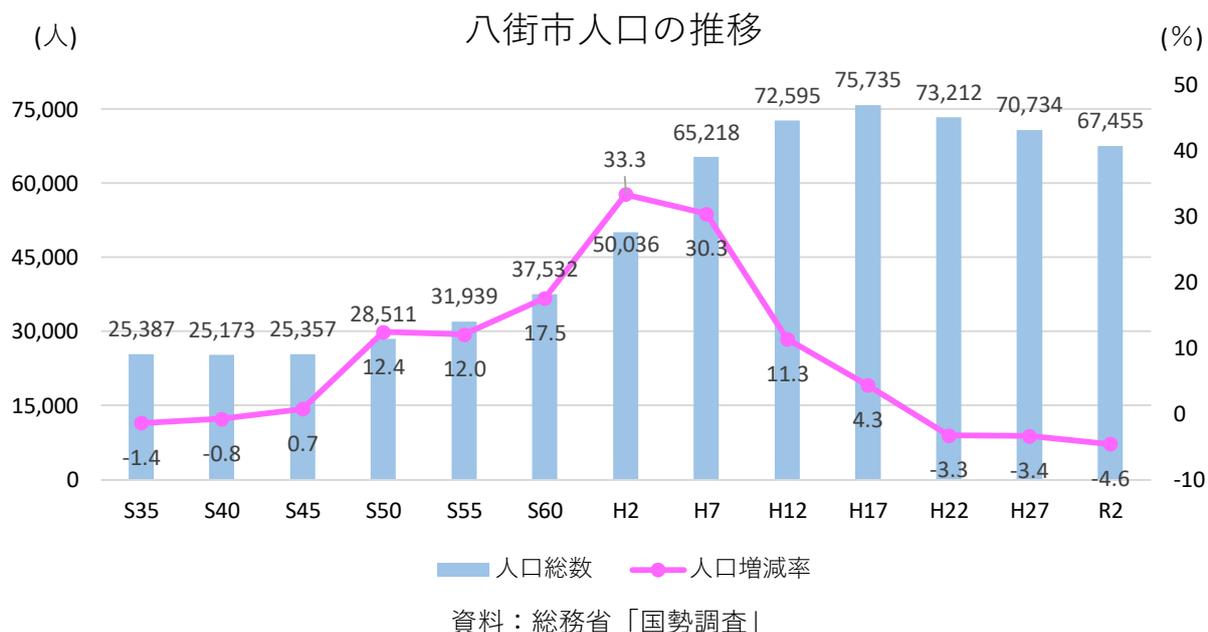
資料：総務省「令和2年国勢調査」

#### 千葉県内市における平成27年～令和2年の人口増減数



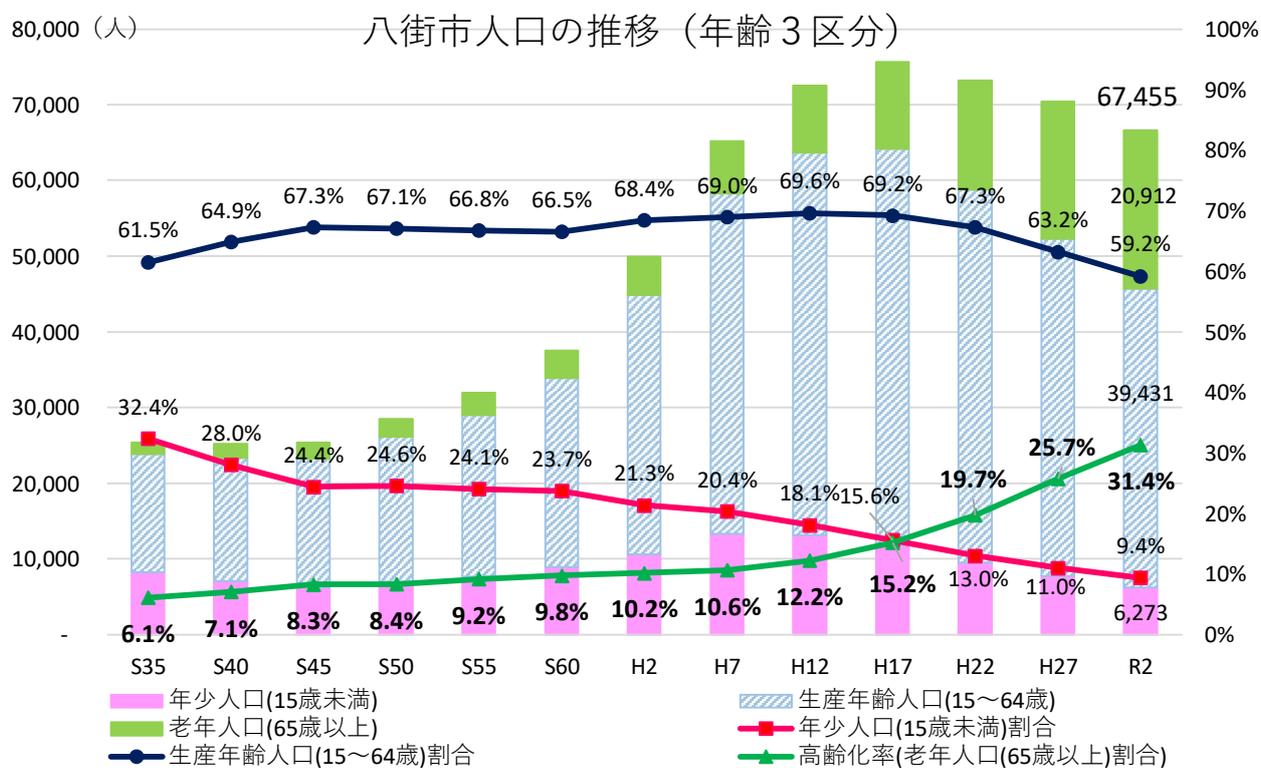
資料：総務省「令和2年国勢調査」

## ②八街市人口の推移



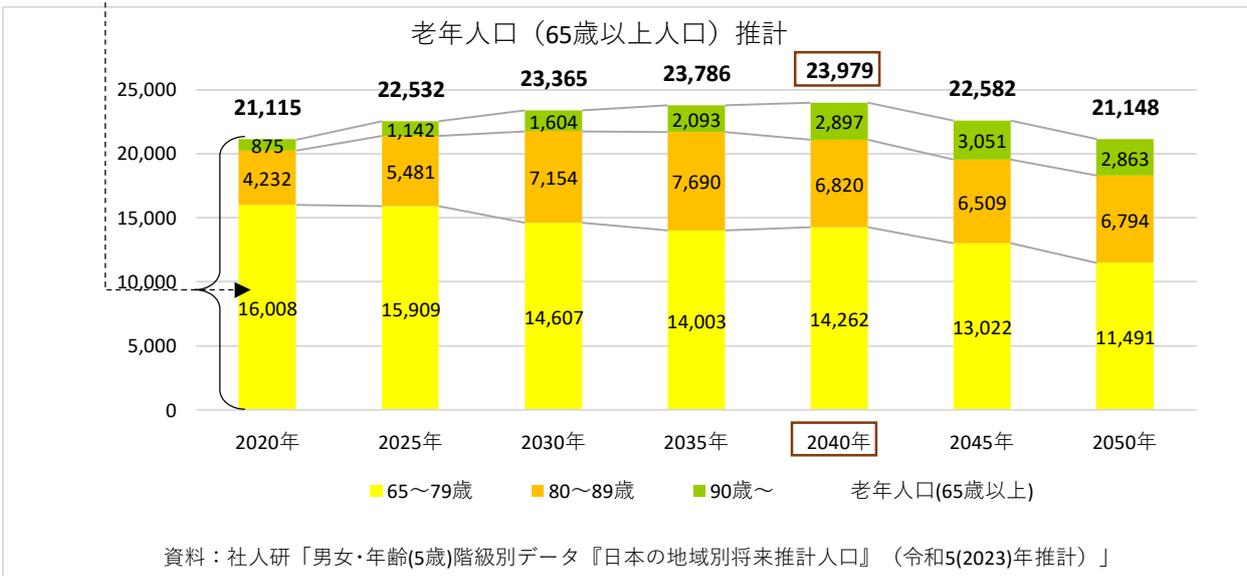
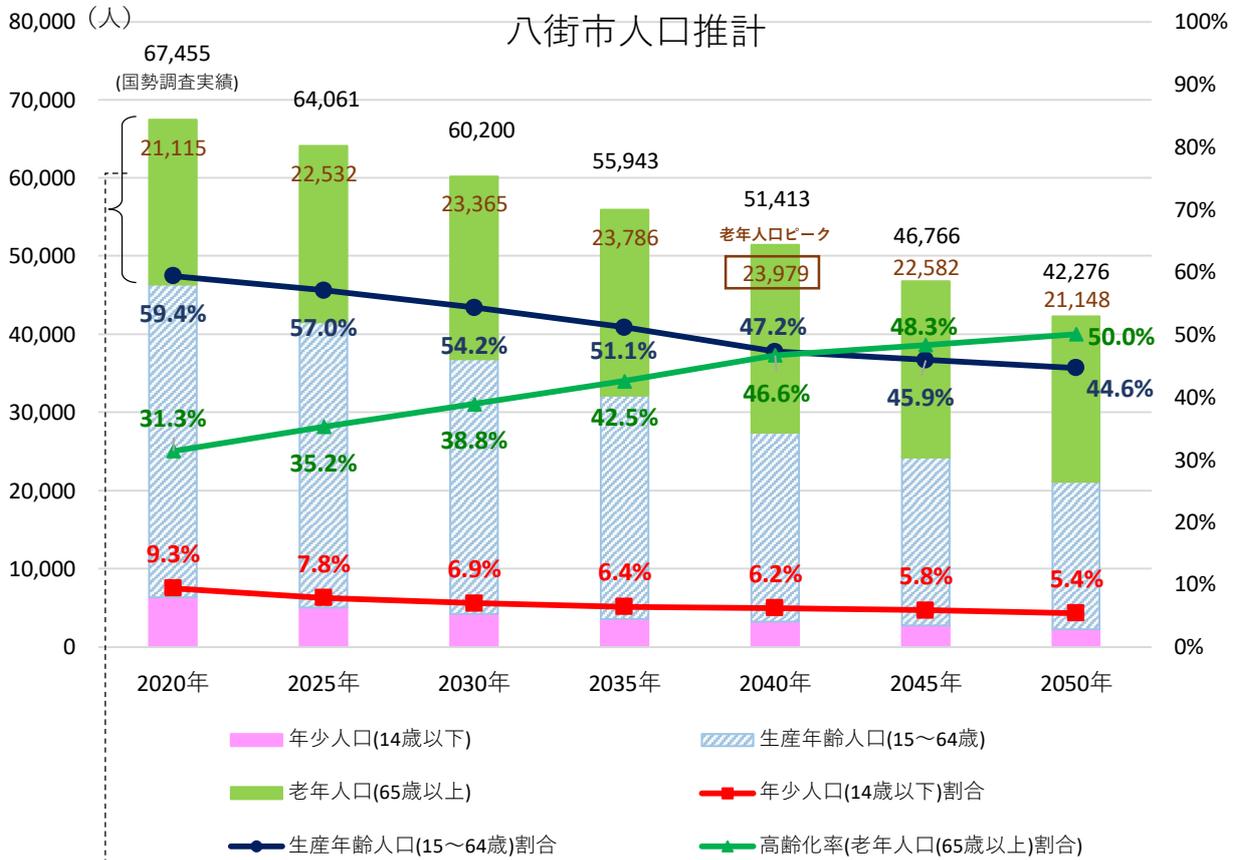
## ③八街市年齢3区分別人口の推移

0～14歳の子どもが減り、65歳以上の高齢者は増加しています。  
また、15～64歳の現役世代は近年減少傾向にあります。



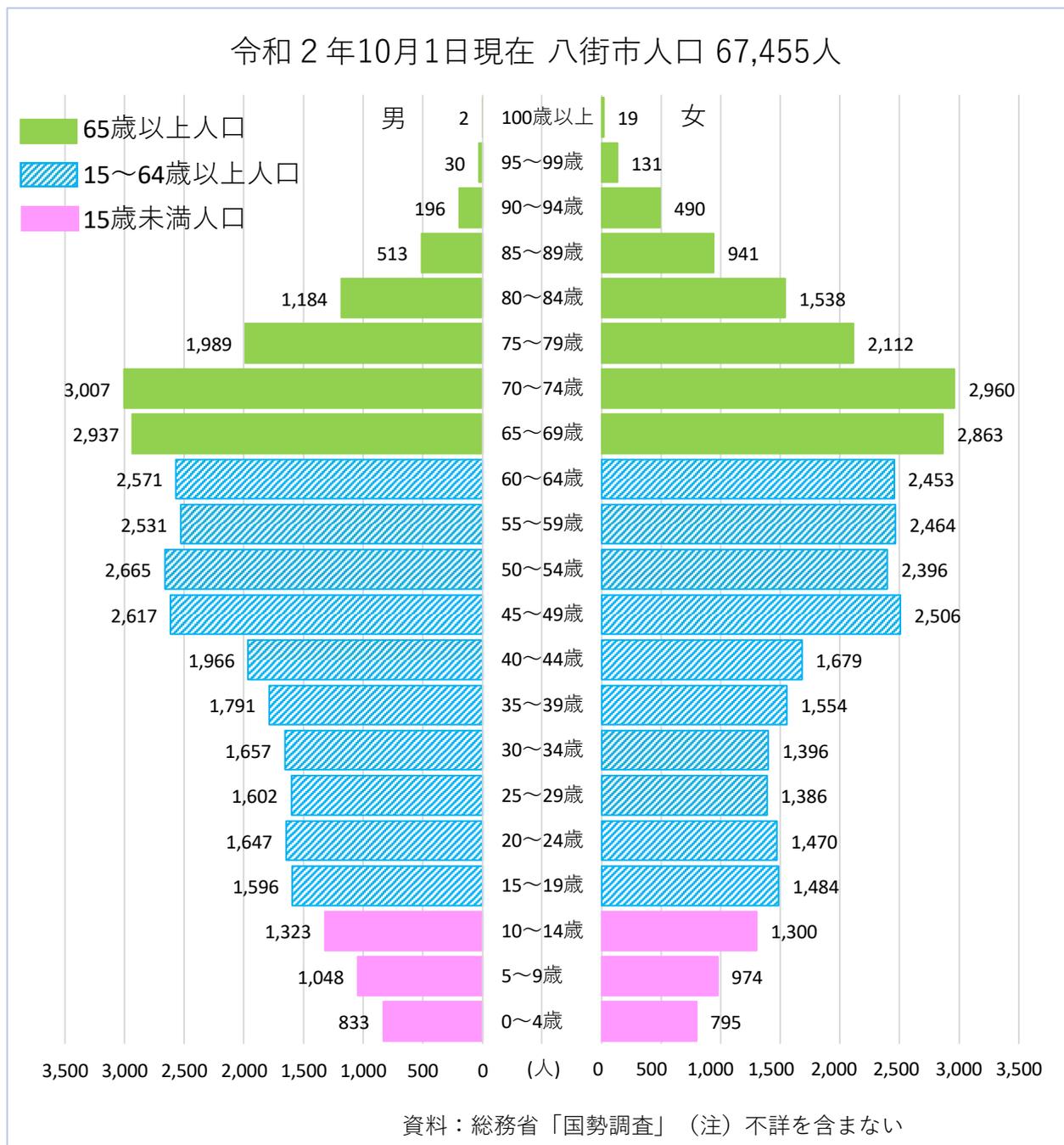
#### ④八街市年齢3区分別人口推計

人口は減少することが予想されます。年少人口・生産年齢人口ともに減少し、老年人口は増加します。しかし、老年人口も2040年をピークに減少します。高齢化率は年々上昇し、中でも80歳以上の高齢者が増加すると予想されます。



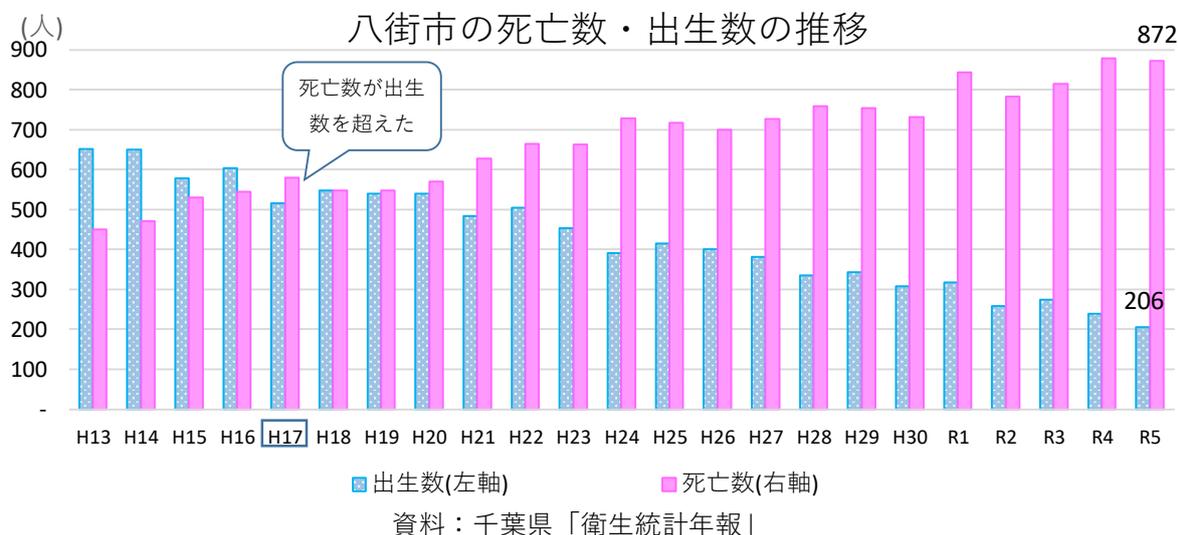
### ⑤八街市年齢5歳階級別人口（人口ピラミッド）

人口ピラミッドは、少子高齢化が反映された形に変化しています。



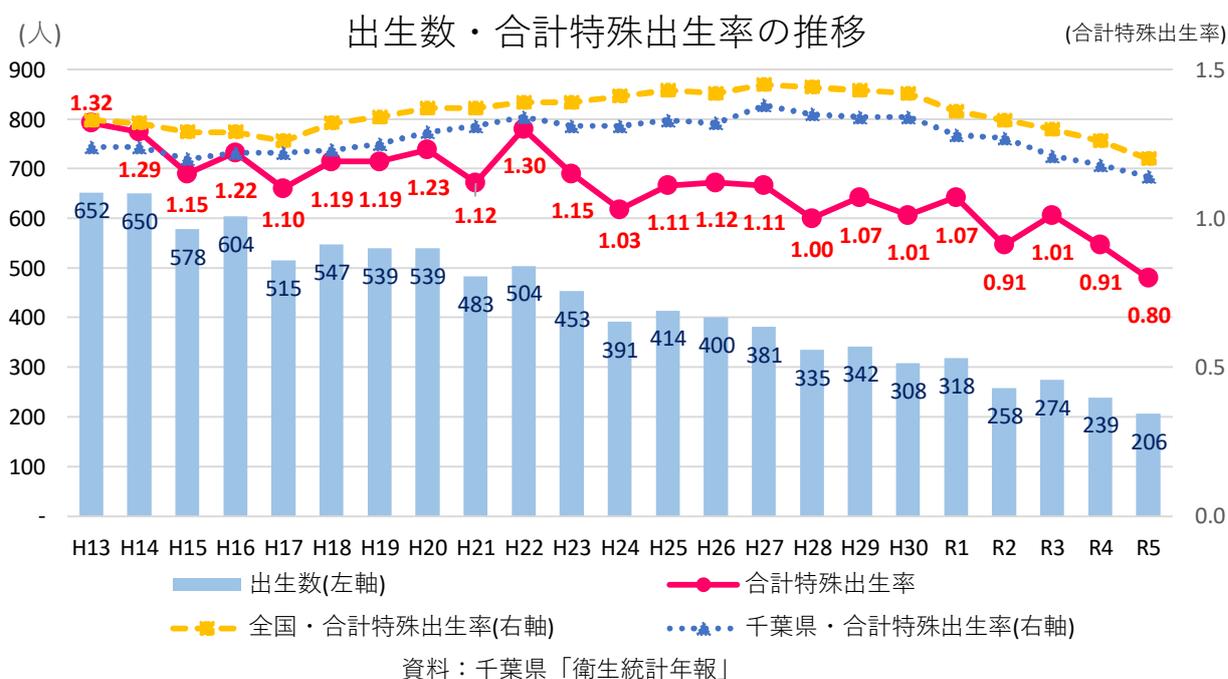
## ⑥八街市の出生数・死亡数の推移

出生数は、平成13年652人をピークに近年減少傾向で推移しています。一方、死亡者数は令和5年872人となり、増加傾向で推移しています。また、平成17年以降は死亡数が出生数を上回る「自然減」が続いています。



## ⑦八街市の出生数・合計特殊出生率の推移

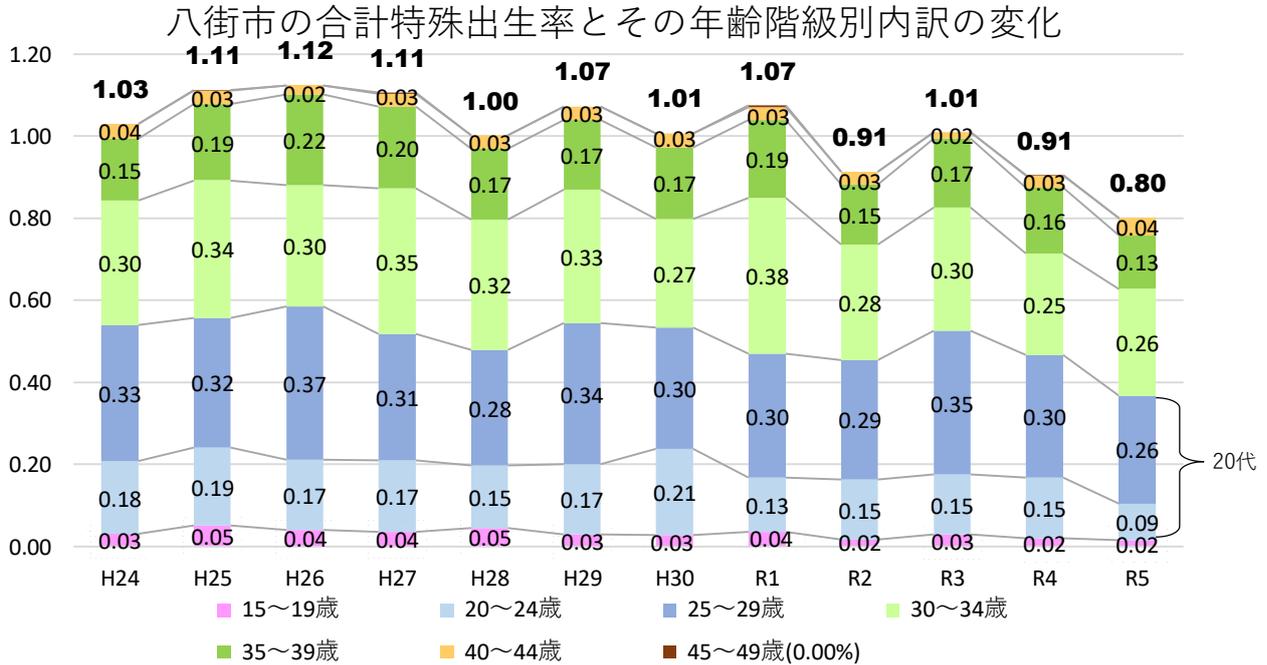
合計特殊出生率は、人口維持に必要といわれる2.07を大きく下回り、令和5年は0.80（全国1.20、千葉県1.14）になっています。



※合計特殊出生率…出産可能年齢(15～49歳)の女性に限定し、各年齢ごとの出生率を足し合わせ、一人の女性が生涯に何人の子どもを産むのかを推計したもの

### ⑧八街市の合計特殊出生率とその年齢階級別内訳の変化

20～40代の合計特殊出生率は減少傾向です。

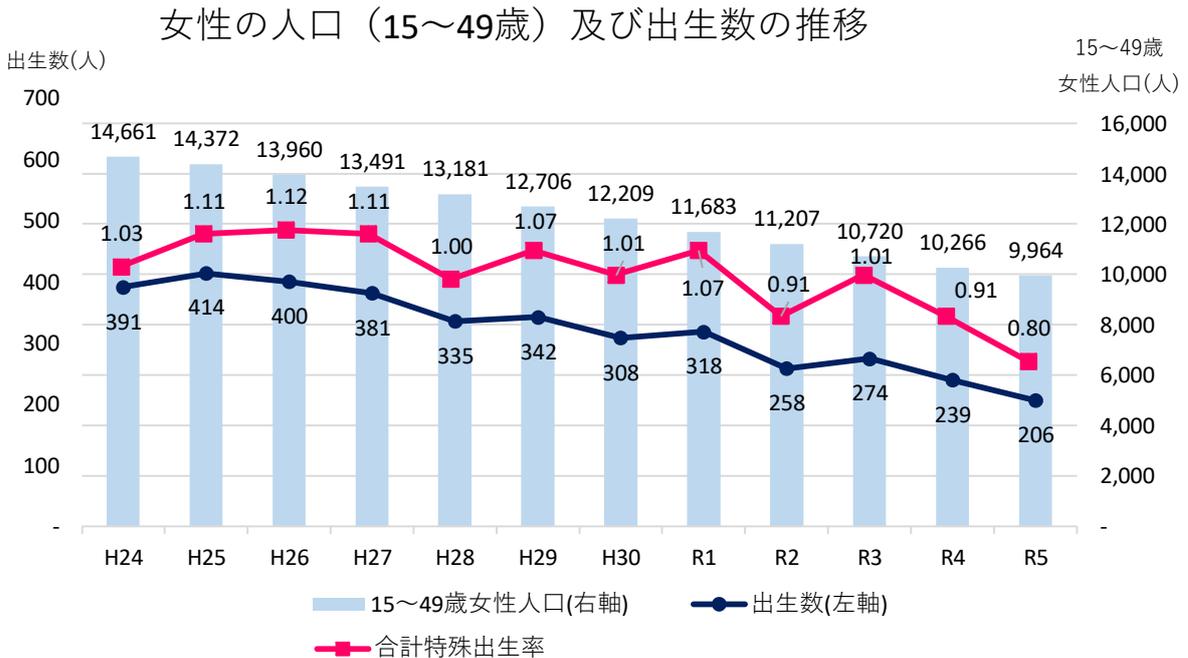


資料：千葉県「市町村別合計特殊出生率」

### ⑨八街市の女性の人口（15～49歳）及び出生数の推移

合計特殊出生率の算定基礎となる15～49歳までの女性人口が減少しており、出生数も減少しています。

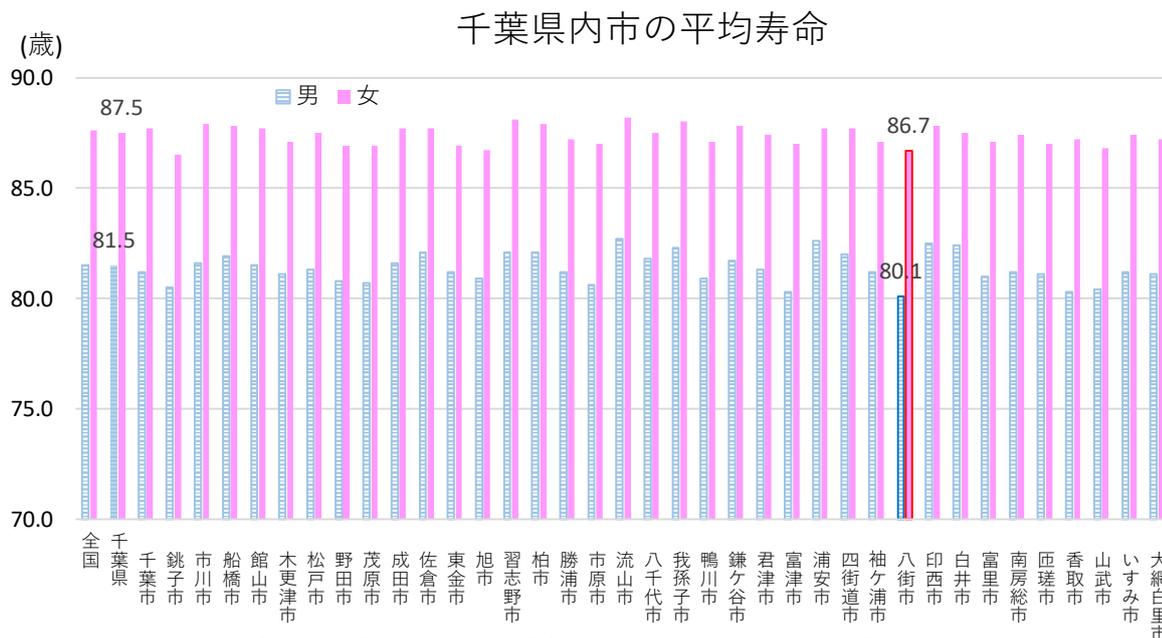
（平成26年は、合計特殊出生率が上昇しましたが、出生数は減少しています。）



資料：千葉県「衛生統計年報」

## ⑩千葉県内市の平均寿命

平均寿命は、千葉県内で男性ワースト1位、女性ワースト2位です。

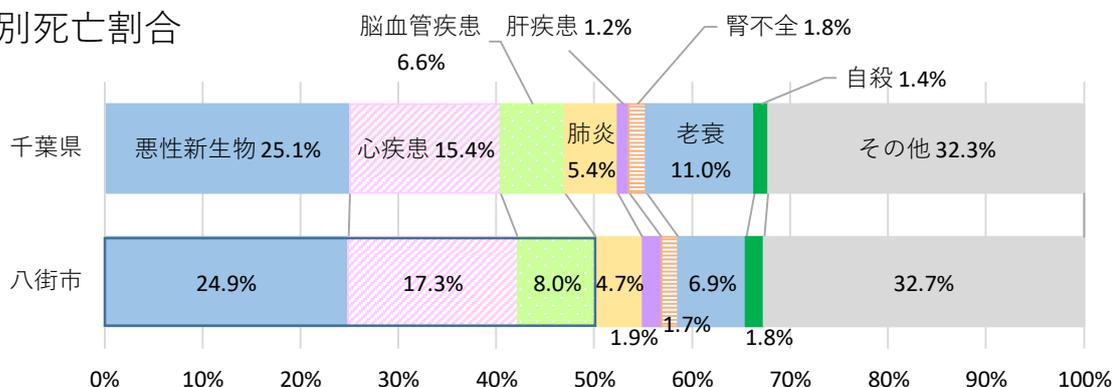


資料：千葉県「市区町村別生命表（令和2年市区町村別平均寿命）」

## ⑪死因別死亡割合と部位別悪性新生物死亡状況

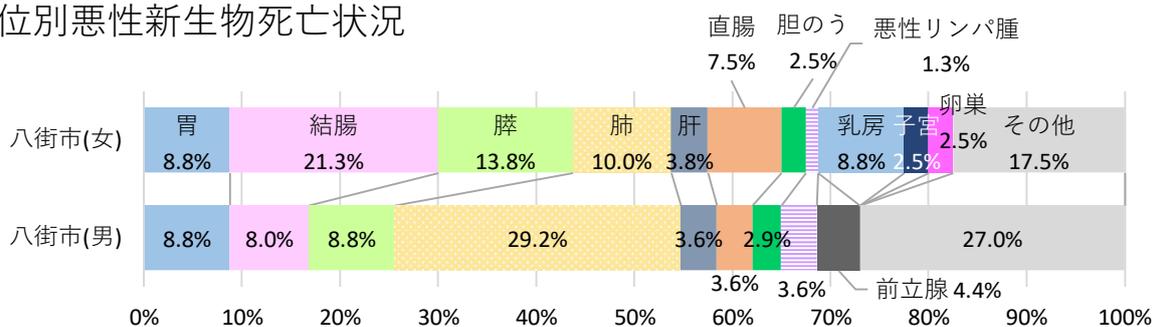
死因の5割は、悪性新生物、心疾患、脳血管疾患（いわゆる三大生活習慣病）が占めています。

### 死因別死亡割合



資料：「令和5年千葉県衛生統計年報（人口動態調査）」

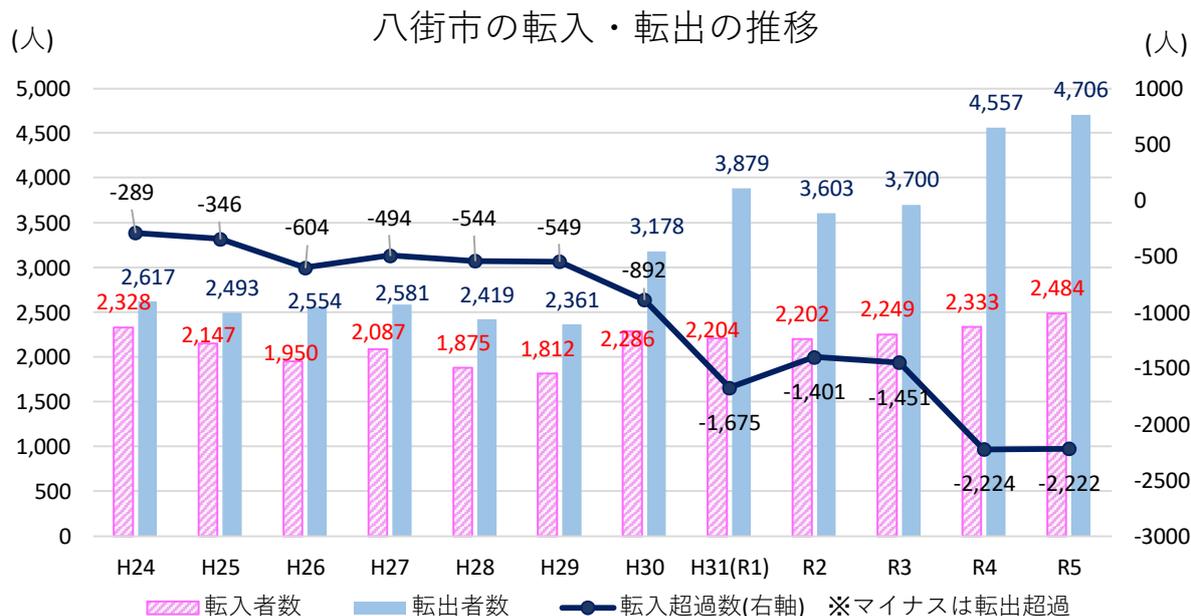
### 部位別悪性新生物死亡状況



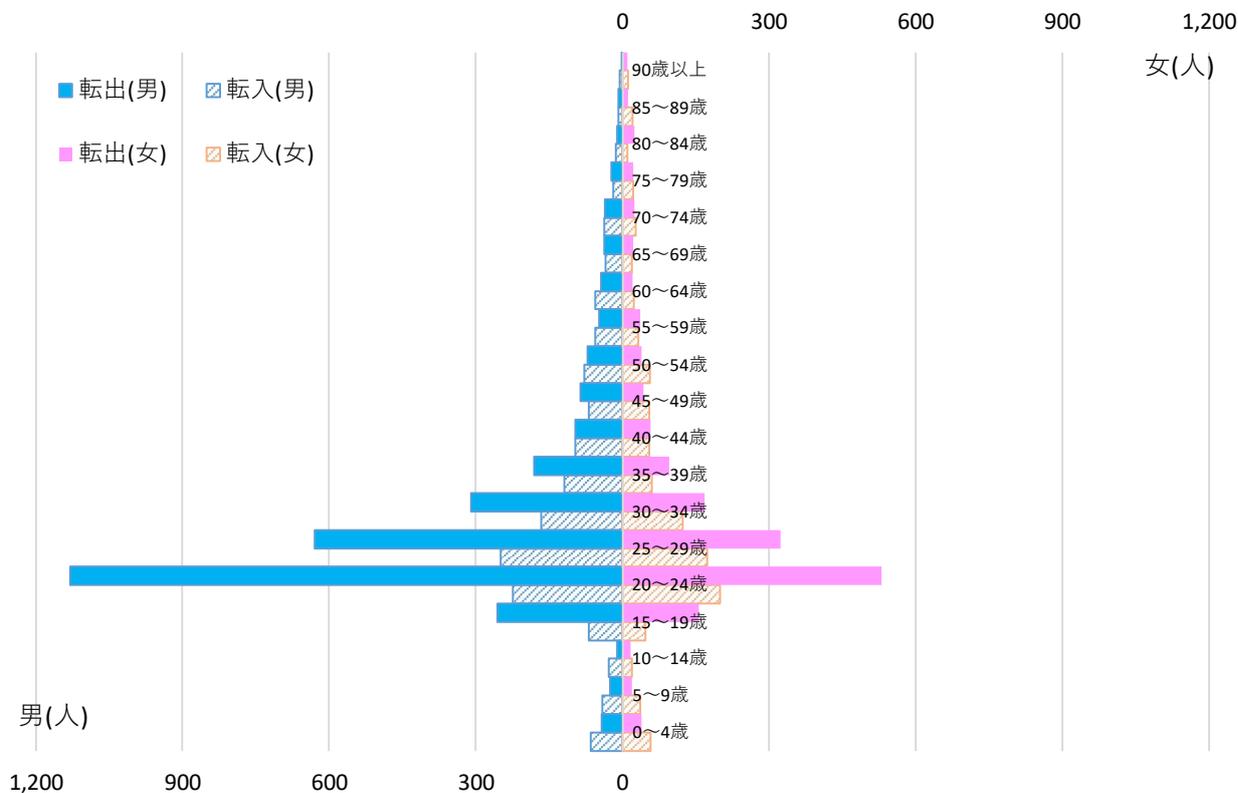
資料：「令和5年千葉県衛生統計年報（人口動態調査）」

## ⑫八街市の転入・転出

転出超過（社会減少）が続いており、特に20～30代の転出が目立ちます。



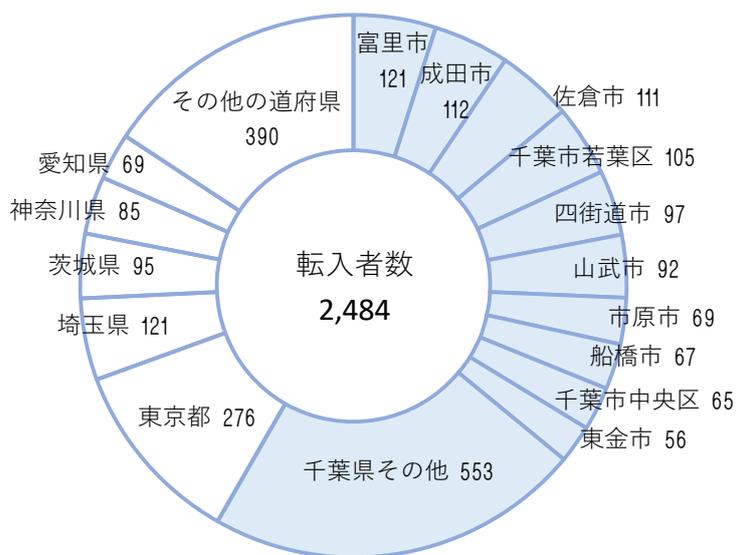
## 八街市の男女別、年齢別 転入・転出数（外国人含む）



### ⑬八街市の転入元・転出先内訳

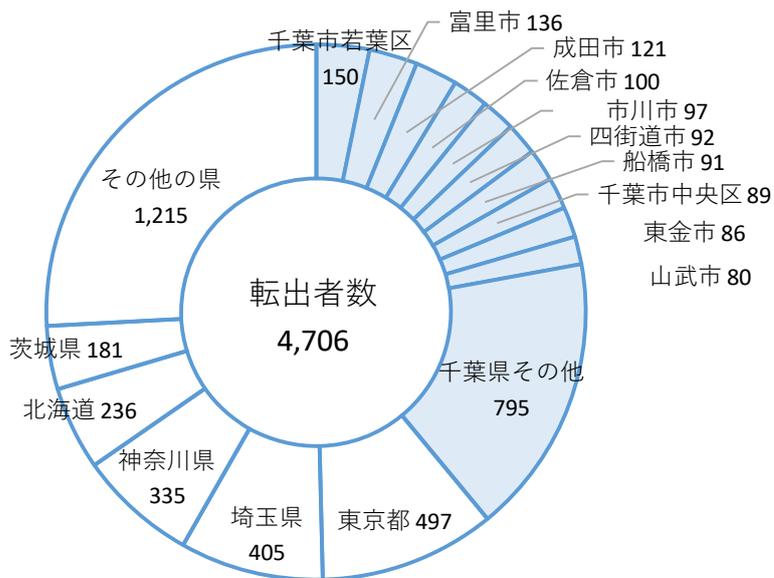
八街市への転入元は、富里市・成田市・佐倉市の順で、58%が千葉県内市町村から転入しています。八街市からの転出先は、千葉市若葉区・富里市・成田市の順で、39%が千葉県内市町村へ転出しています。

八街市の転入元内訳



資料：総務省「住民基本台帳人口移動報告（令和5年）」

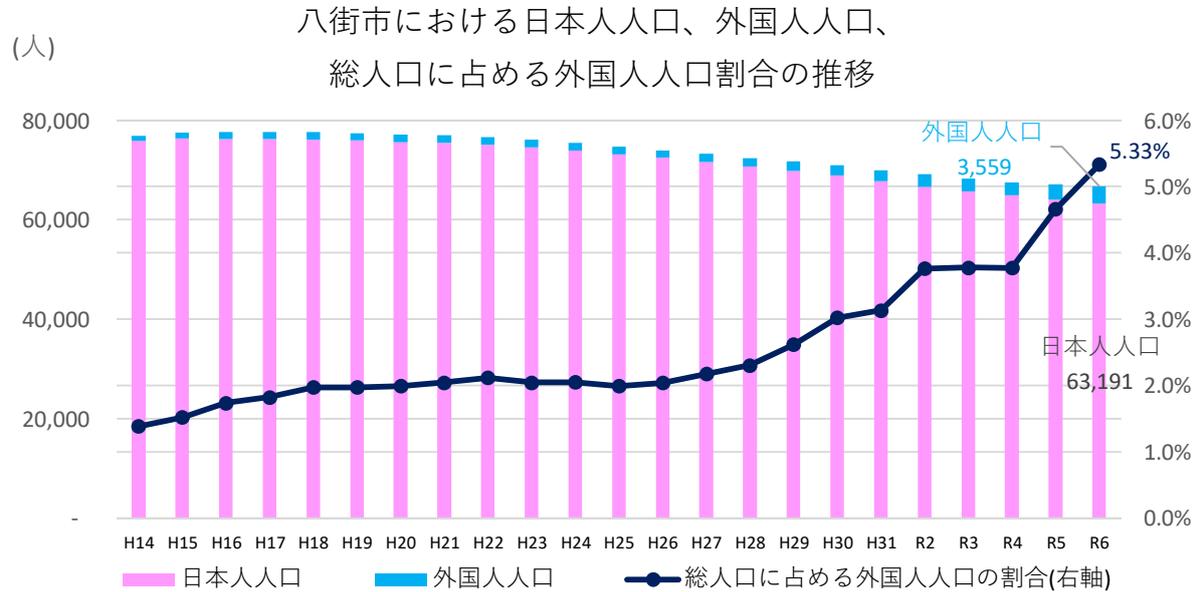
八街市の転出先内訳



資料：総務省「住民基本台帳人口移動報告（令和5年）」

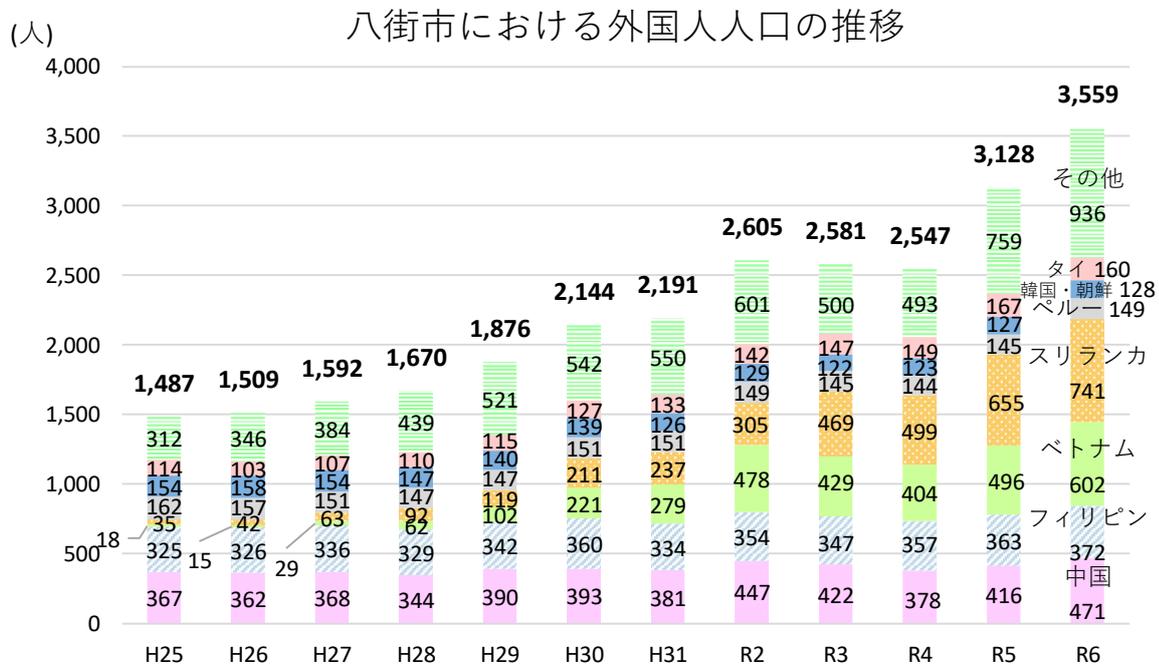
## ⑭八街市の外国人人口の推移

八街市人口総数に占める外国人人口の割合は5.33%であり、外国人人口割合は、近年特に増加しています。



資料：八街市市民課「地区別人口調査表」

(各年3月31日住民基本台帳人口および外国人登録人口)

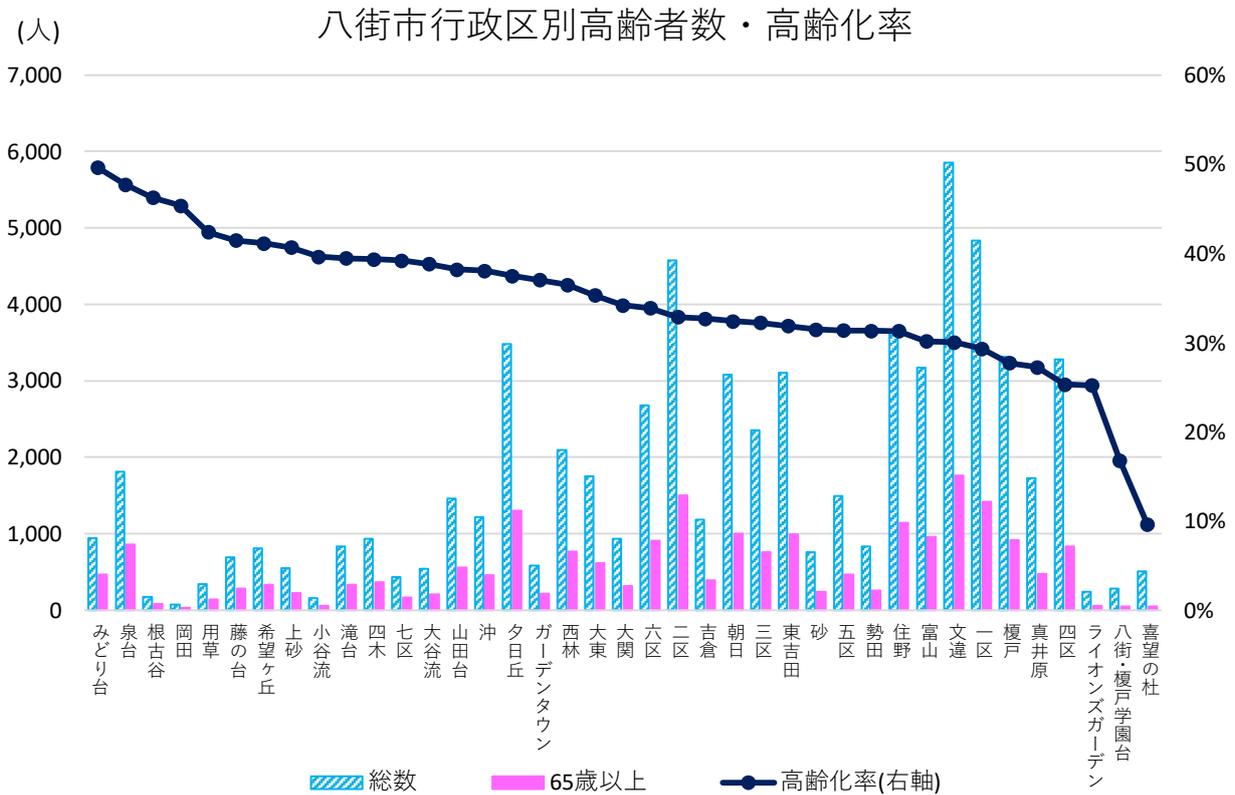


資料：八街市市民課 (各年3月31日)

### ⑮八街市行政区別高齢者数・高齢化率

高齢化率は、特にみどり台・泉台のほか、根古谷・岡田・用草など、市南部地区において高い傾向にあります。

65歳以上人口は、特に文違・一区・二区などの市北部地区と市中央部に多いことがわかります。



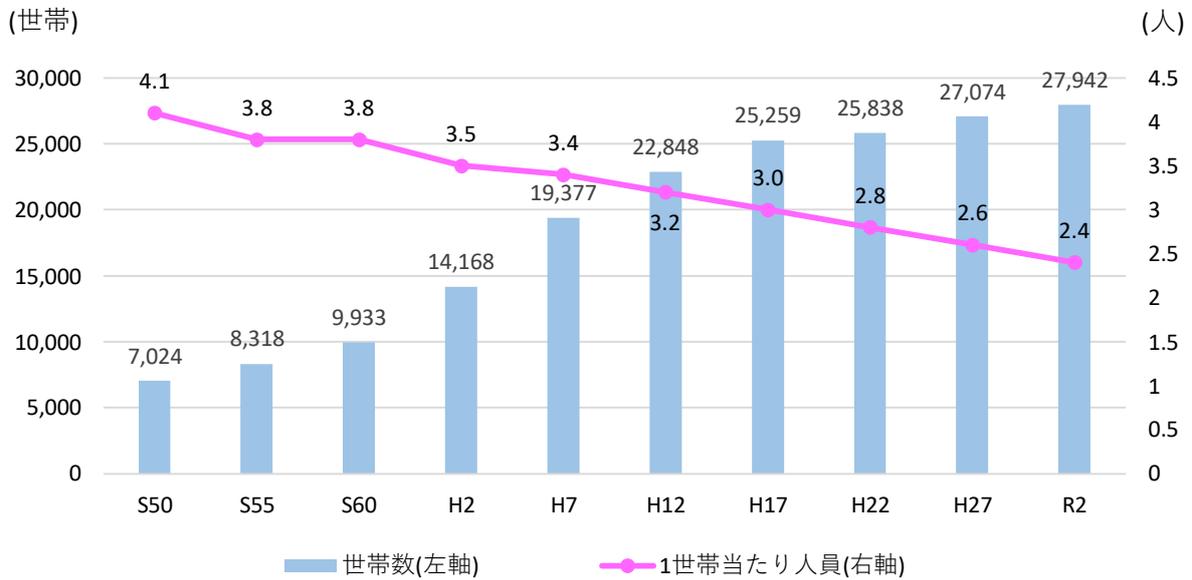
資料：八街市市民課「地区別人口調査表」  
(令和6年3月31日現在住民基本台帳人口)

## 4. 八街市民の暮らし

### ①八街市の世帯数の推移

世帯数が増加する一方、1世帯当たり人員は減少し小家族化が進んでいます。

八街市の世帯数及び1世帯当たり人員の推移

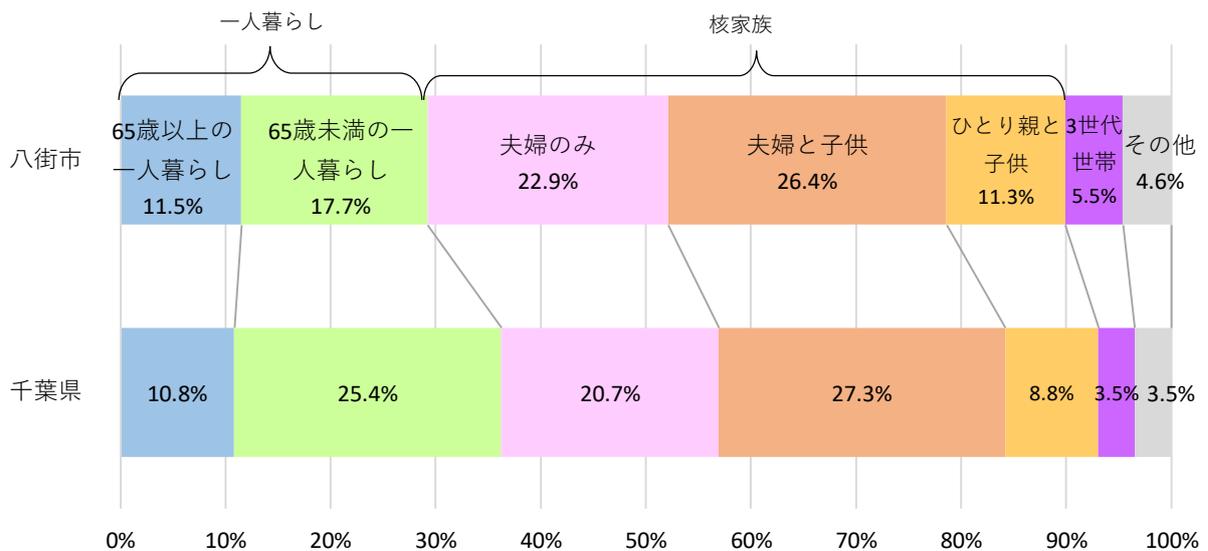


資料：総務省「国勢調査」

### ②一般世帯における家族構成の割合

約9世帯に1世帯は、65歳以上の高齢者単独世帯となっています。

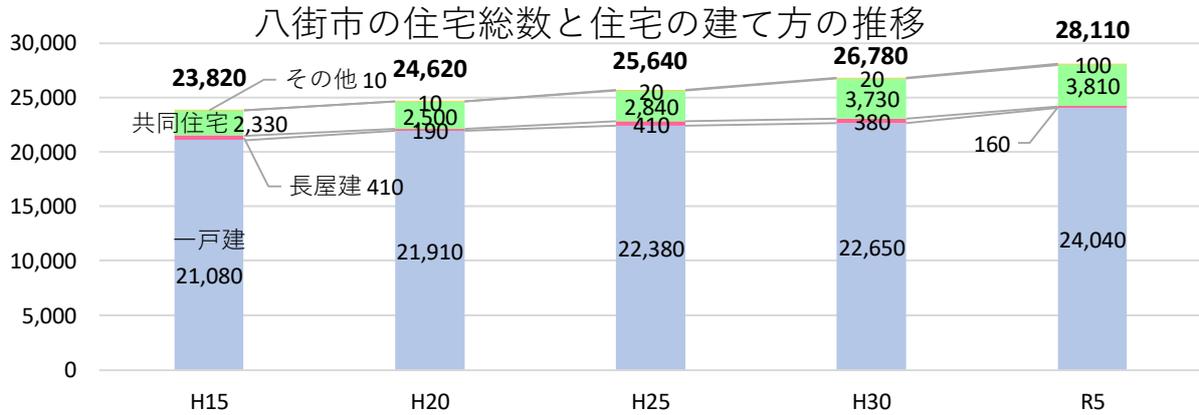
一般世帯における家族構成の割合



資料：総務省「令和2年国勢調査」

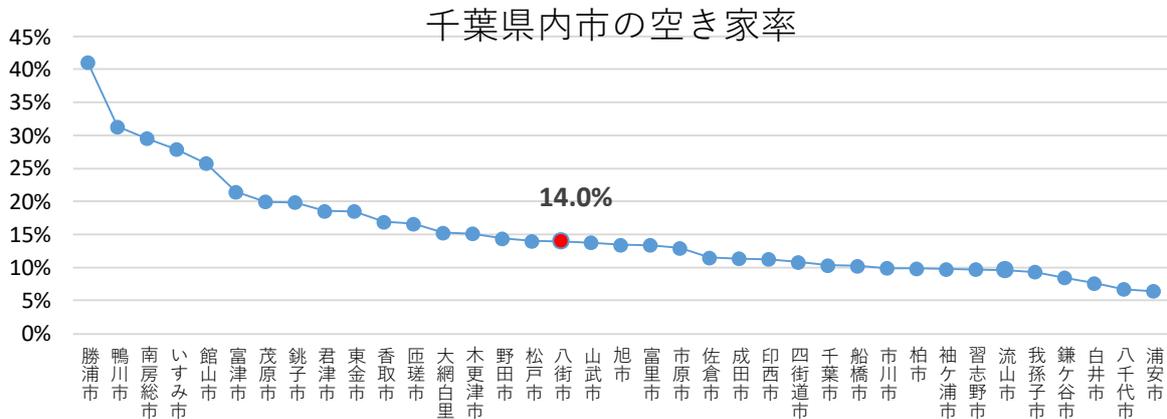
### ③千葉県内市の住宅の建て方、空き家率

住宅の建て方は一戸建てが多く、空き家の数は増加傾向にあります。



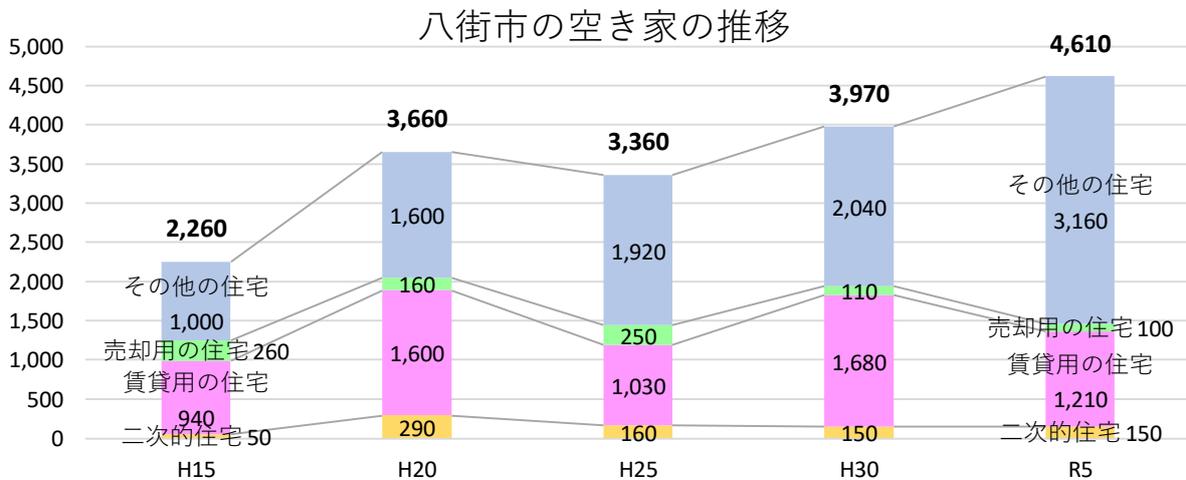
資料：総務省「住宅・土地統計調査」

(注) 総数と内訳の合計は必ずしも一致しない



資料：総務省「令和5年住宅・土地統計調査」

(注) 空き家率：住宅総数に占める空き家の割合

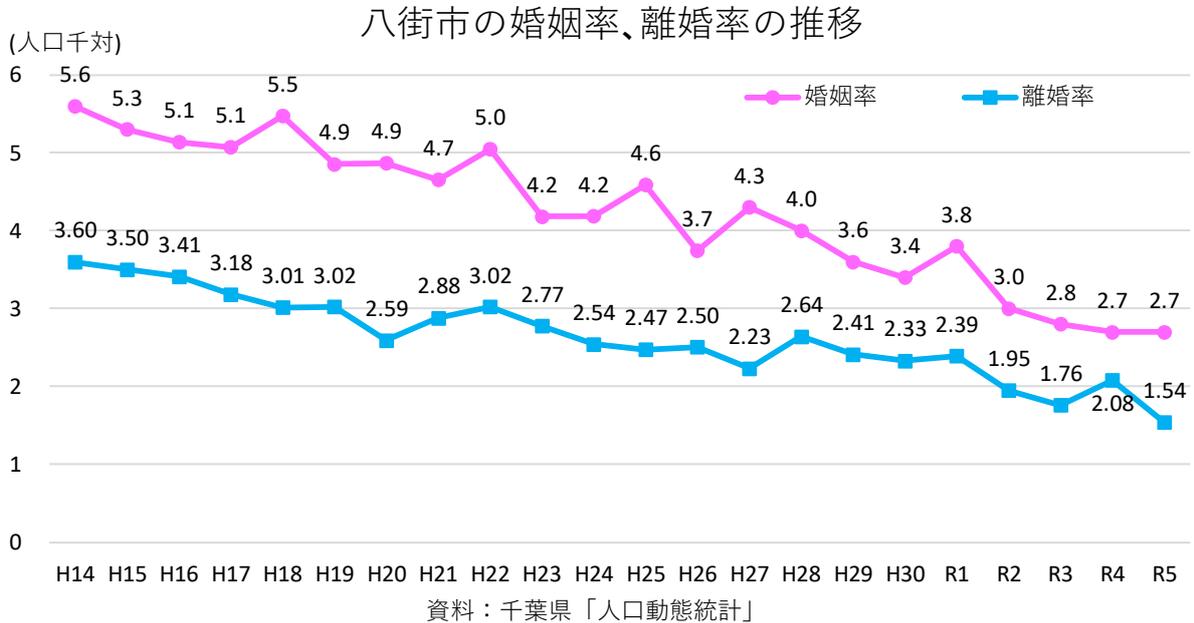


資料：総務省「住宅・土地統計調査」

(注) 総数と内訳の合計は必ずしも一致しない

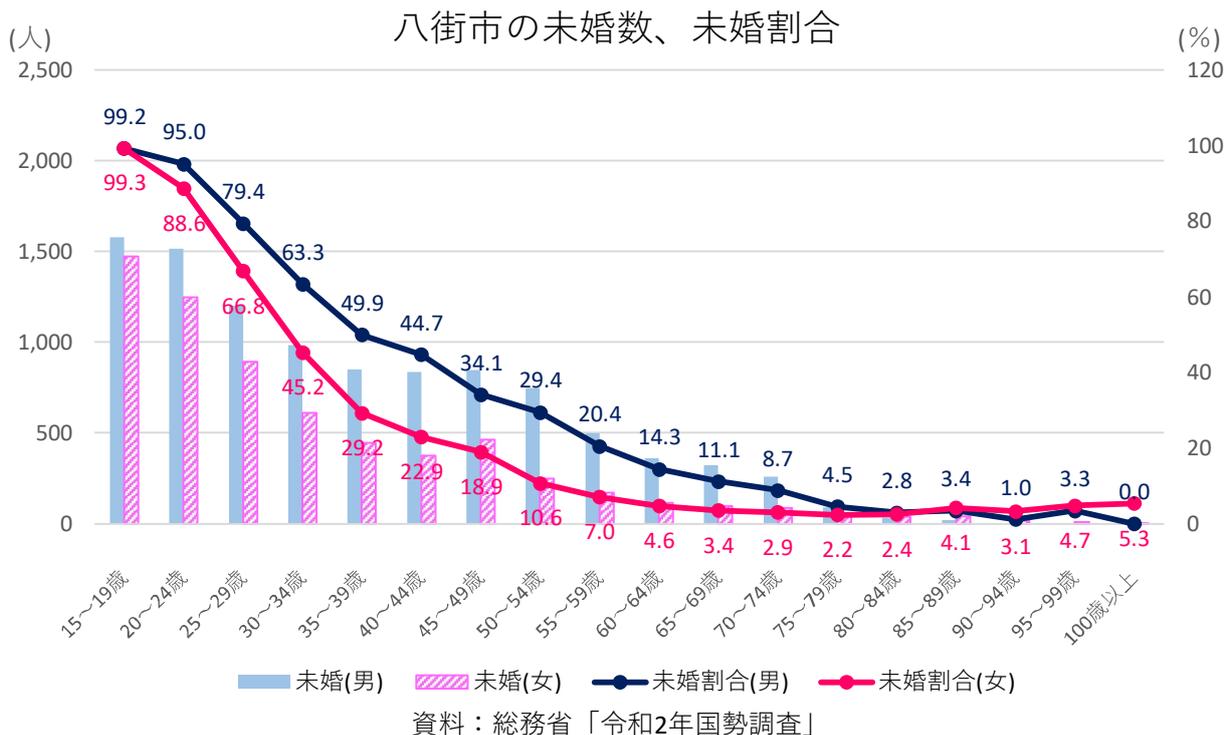
#### ④八街市の婚姻率・離婚率の推移

婚姻率は減少から横ばい傾向、離婚率は減少傾向にあります。



#### ⑤八街市の未婚数・未婚割合

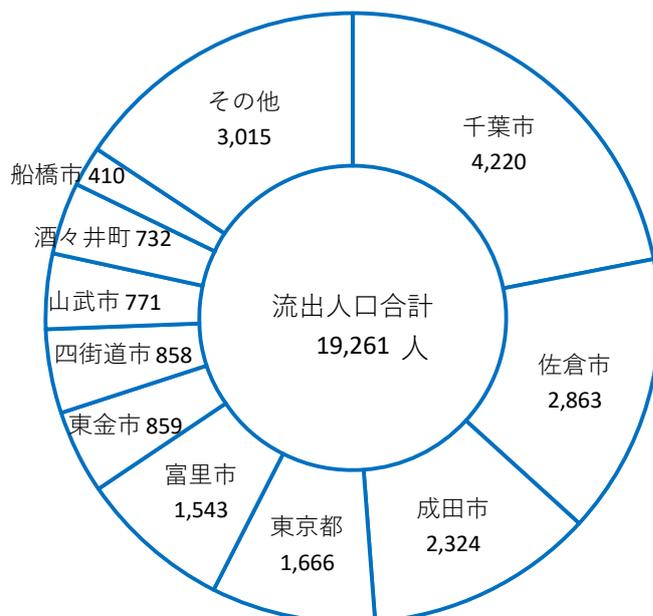
30代前半では男性の6割以上、女性の4割以上が未婚となっています。



## ⑥八街市の流出口・流入人口

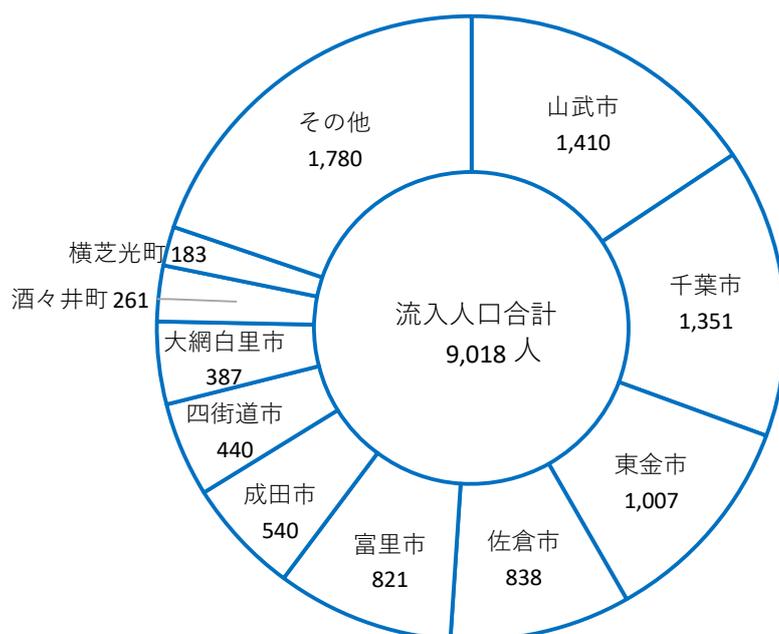
流出地(八街市在住の方の市外の就業・就学地)は、千葉市が最も多く  
流入地(就業・就学のために八街市へ来る方の居住地)は、  
山武市が最も多くなっています。

### 八街市の流出口



資料：総務省「令和2年国勢調査」

### 八街市の流入人口



資料：総務省「令和2年国勢調査」

## 5. 八街市の農業

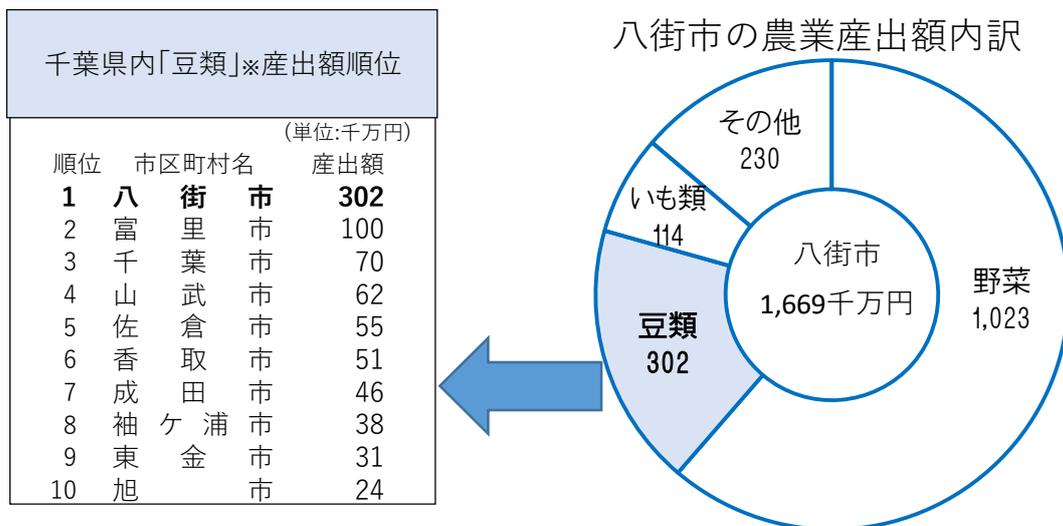
①千葉県内の農業産出額 農業産出額は、県内第5位となっています。

順位	市町村名	農業産出額	順位	市町村名	農業産出額
1	旭市	5,011	28	館山市	392
2	香取市	2,933	29	茂原市	336
3	銚子市	2,122	30	八千代市	309
4	成田市	2,058	31	白井市	280
5	八街市	1,669	32	富津市	278
6	山武市	1,579	33	鴨川市	270
7	富里市	1,568	34	木更津市	267
8	東庄町	1,393	35	白子町	230
9	匝瑳市	1,350	36	鎌ヶ谷市	197
10	多古町	1,080	37	市川市	193
11	南房総市	1,026	38	九十九里町	162
12	君津市	926	39	鋸南町	142
13	千葉市	897	40	大多喜町	137
14	いすみ市	896	41	我孫子市	136
15	市原市	888	42	栄町	133
16	袖ヶ浦市	720	43	一宮町	118
17	横芝光町	693	44	長生村	99
18	大網白里市	663	45	酒々井町	97
19	船橋市	640	46	長南町	96
20	柏市	630	47	神崎町	89
21	四街道市	572	48	流山市	85
22	東金市	511	49	睦沢町	62
23	佐倉市	505	50	勝浦市	61
24	野田市	481	50	長柄町	61
25	松戸市	438	52	御宿町	32
26	印西市	430	53	習志野市	27
27	芝山町	420		浦安市	-

資料：農林水産省「令和4年市町村別農業産出額（推計）」

## ②八街市の農業産出額内訳

野菜の産出額は県内第4位、「その他の豆類」の産出額は**全国第1位**！



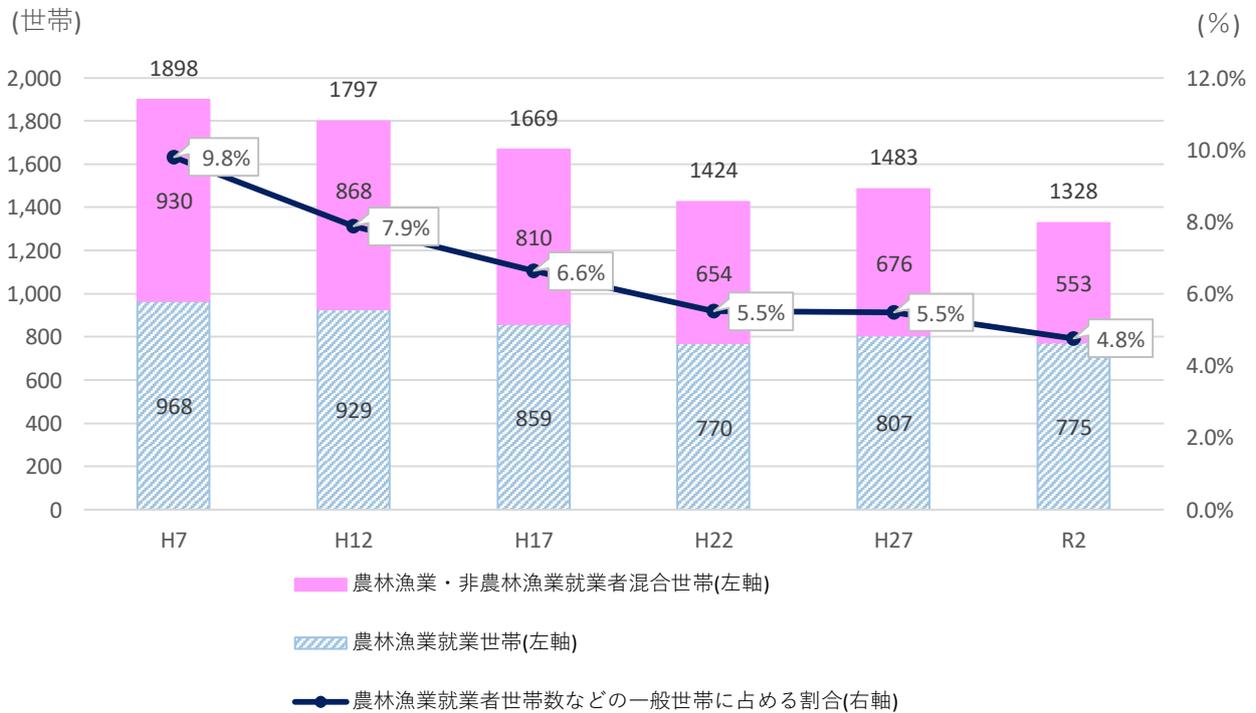
※「豆類」とは、大豆・小豆・その他の豆類（落花生を含む）

資料：農林水産省「令和4年農業産出額（推計）」

### ③八街市の農林漁業就業者世帯と一般世帯に占める割合の推移

農業を営む世帯は、減少傾向にあります。

八街市の農林漁業就業者世帯と一般世帯に占める割合の推移

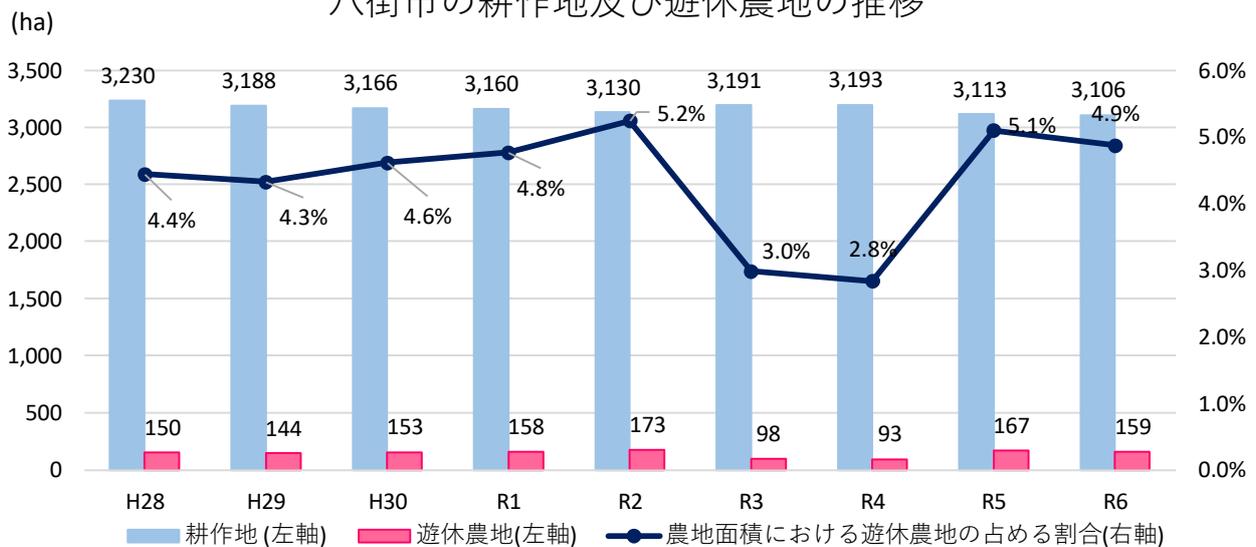


資料：総務省「国勢調査」

### ④八街市の耕作地及び遊休農地の推移

耕作地、遊休農地の面積はともに横ばい傾向です。

八街市の耕作地及び遊休農地の推移



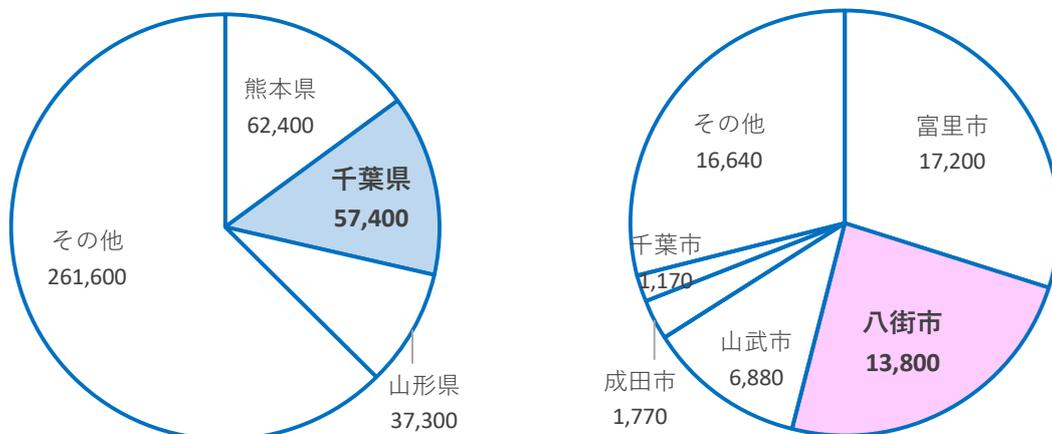
資料：八街市農業委員会事務局「農地法第30条第1項の規定に基づく調査」

## ⑤ 県別収穫量と千葉県内の収穫量

すいか、落花生、にんじんなどの生産が盛んです。

■ 「すいか」 県別収穫量と千葉県内の収穫量（平成18年産）

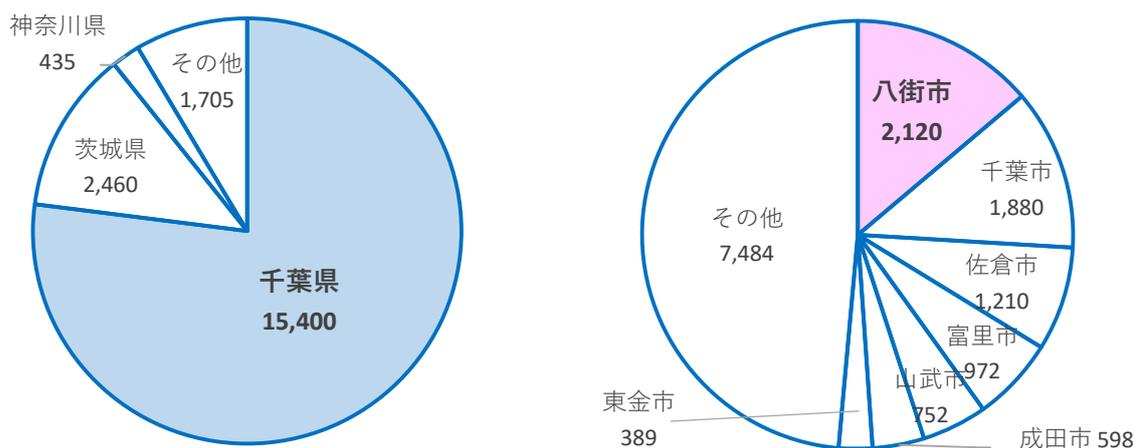
(t)



資料：関東農政局「営農状況」

■ 「落花生」 県別収穫量と千葉県内の収穫量（平成18年産）

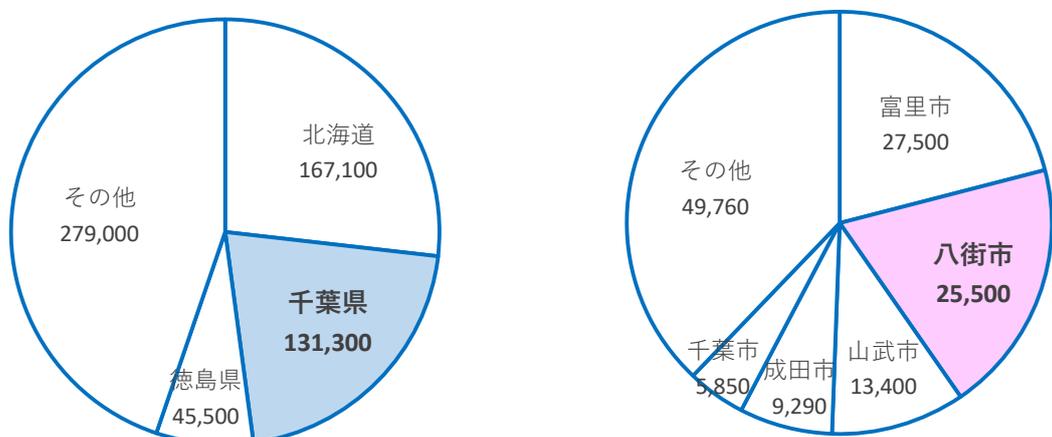
(t)



資料：関東農政局「営農状況」

■ 「にんじん」 県別収穫量と千葉県内の収穫量（平成18年産）

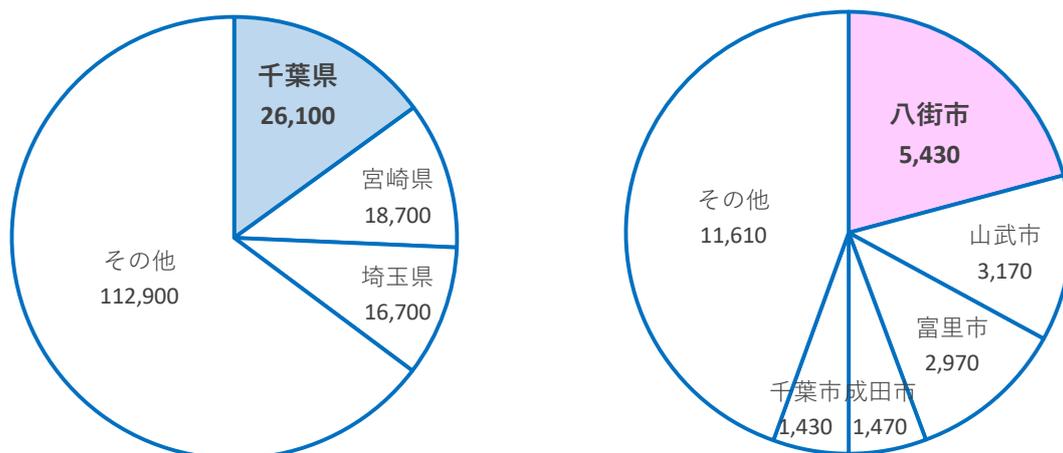
(t)



資料：関東農政局「営農状況」

■「さといも」県別収穫量と千葉県内の収穫量（平成18年産）

(t)



資料：関東農政局「営農状況」

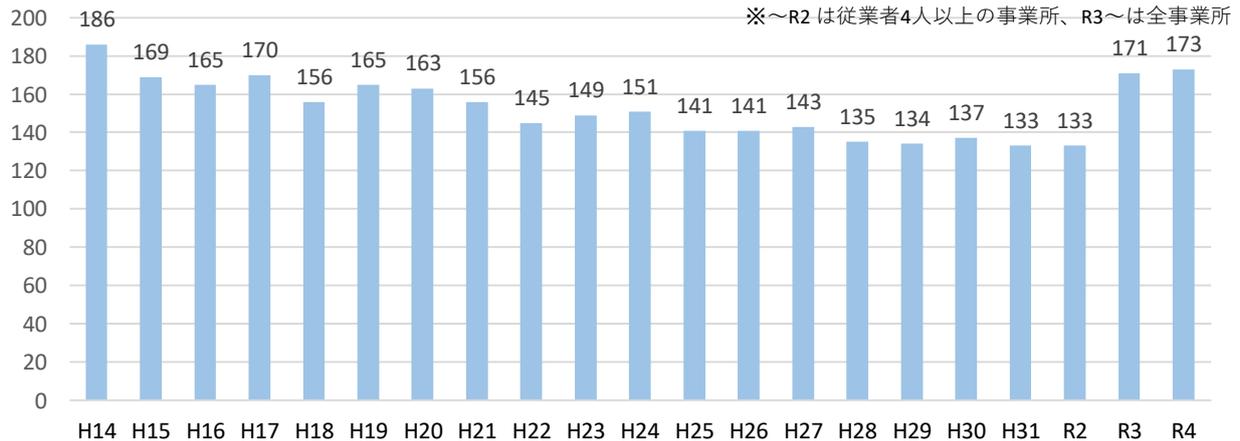
## 6. 八街市の工業

### ①八街市の製造業の推移

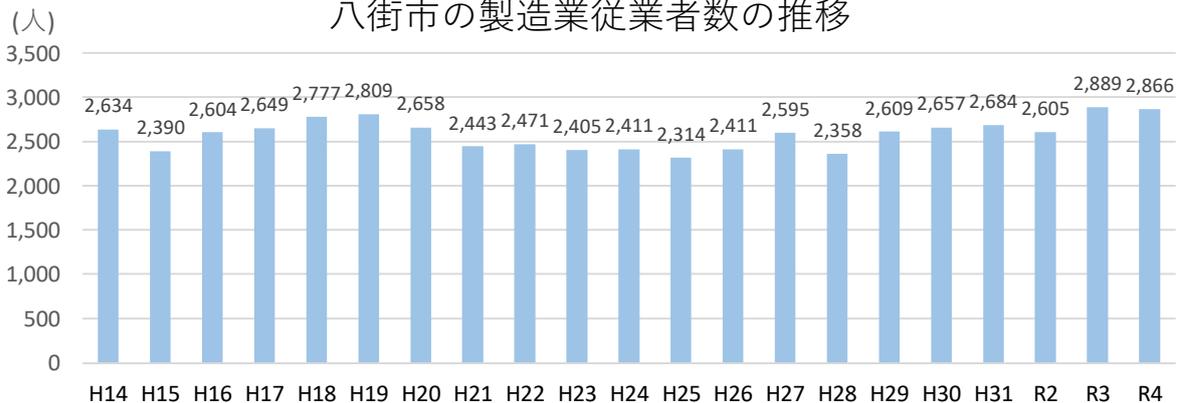
八街市の製造業の事業所数は、令和2年まで減少傾向です。

※令和3年以降は増加に見えますが、令和2年までは工業統計調査・経済センサスにより調査対象が「従業者4人以上の事業所」であることに対し、令和3年以降では工業統計調査の廃止、経済構造実態調査への一本化により調査対象が「全事業所」であるため、集計範囲が異なります。

#### 八街市製造業事業所数の推移



#### 八街市の製造業従業者数の推移



#### 八街市の製造品出荷額等の推移

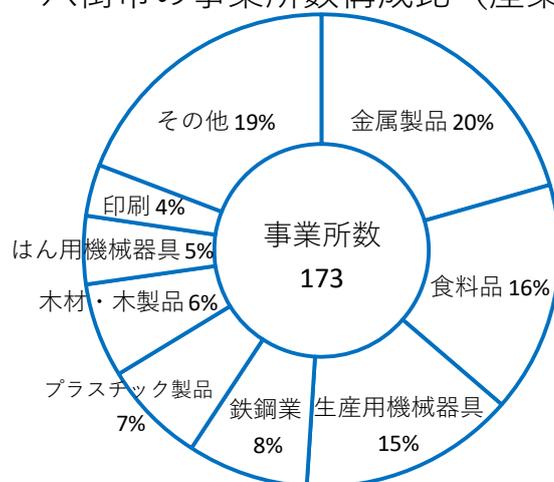


資料：経済産業省・総務省 ～R2 工業統計調査・経済センサス-活動調査 R3～経済構造実態調査

## ②千葉県内市の事業所の状況

金属製品、食料品、生産用機械器具の生産が多くなっています。

八街市の事業所数構成比（産業中分類）



資料：経済産業省「2023年経済構造実態調査 製造業事業所調査（2022年実績）」

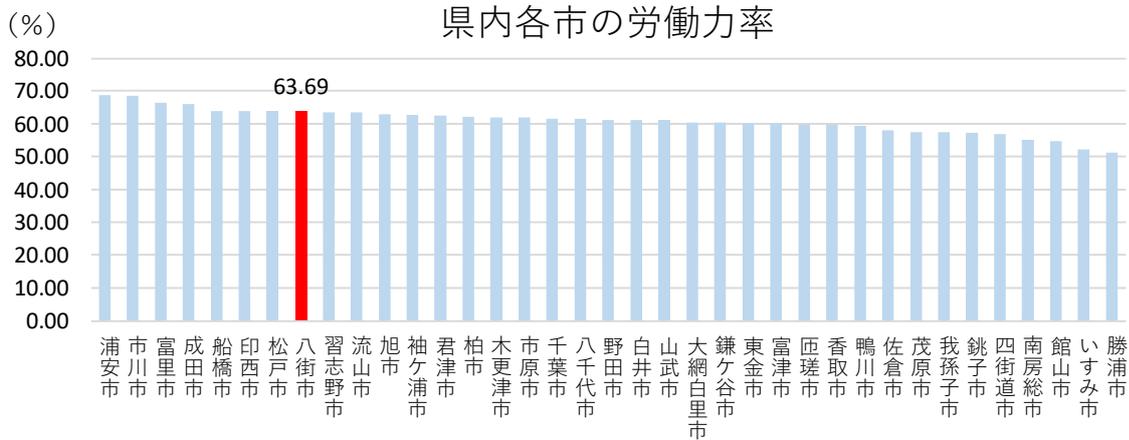
千葉県各市における八街市の位置

順位	事業所数		従業者数		製造品出荷額等	
	市名		市名	(人)	市名	(万円)
-	県計	5,956	県計	210,821	県計	1,589,253,843
1	千葉市	577	千葉市	22,628	市原市	571,513,026
2	松戸市	398	市原市	20,497	千葉市	154,302,331
3	船橋市	359	船橋市	15,730	袖ヶ浦市	151,131,508
4	野田市	356	野田市	10,970	君津市	96,447,284
5	市原市	309	柏市	9,922	船橋市	79,245,825
6	市川市	300	松戸市	9,817	野田市	59,175,608
7	柏市	293	佐倉市	8,887	市川市	48,000,891
8	銚子市	183	八千代市	8,794	佐倉市	35,824,048
9	白井市	176	習志野市	7,549	松戸市	34,551,387
10	八千代市	173	市川市	7,067	柏市	30,810,935
11	八街市	173	成田市	7,000	八千代市	29,094,883
12	佐倉市	155	君津市	6,866	成田市	24,702,222
13	成田市	142	袖ヶ浦市	6,834	茂原市	22,398,440
14	香取市	127	茂原市	5,103	習志野市	22,277,951
15	浦安市	125	銚子市	4,441	木更津市	16,610,686
16	旭市	124	白井市	4,224	銚子市	16,159,839
17	東金市	114	旭市	3,822	山武市	16,122,567
18	鎌ヶ谷市	113	木更津市	3,487	浦安市	15,349,647
19	流山市	109	香取市	3,065	旭市	15,335,483
20	袖ヶ浦市	108	東金市	2,970	白井市	15,108,141
21	茂原市	103	八街市	2,866	東金市	11,558,778
22	山武市	100	山武市	2,722	富津市	10,901,753
23	君津市	98	富里市	2,484	香取市	8,316,466
24	木更津市	97	富津市	2,432	匝瑳市	7,046,478
25	習志野市	92	浦安市	2,207	八街市	6,259,753
26	富津市	88	匝瑳市	2,131	四街道市	6,104,395
27	匝瑳市	82	流山市	2,047	流山市	5,879,677
28	四街道市	61	鎌ヶ谷市	1,981	富里市	5,761,373
29	南房総市	60	印西市	1,595	我孫子市	4,991,486
30	いすみ市	57	四街道市	1,231	印西市	4,859,070
31	印西市	54	いすみ市	1,149	いすみ市	3,652,028
32	館山市	53	南房総市	913	鎌ヶ谷市	3,179,961
33	鴨川市	43	我孫子市	662	勝浦市	1,569,544
34	富里市	43	鴨川市	609	鴨川市	1,486,092
35	我孫子市	34	館山市	582	大網白里市	1,443,377
36	大網白里市	30	勝浦市	367	南房総市	1,243,248
37	勝浦市	17	大網白里市	333	館山市	918,498

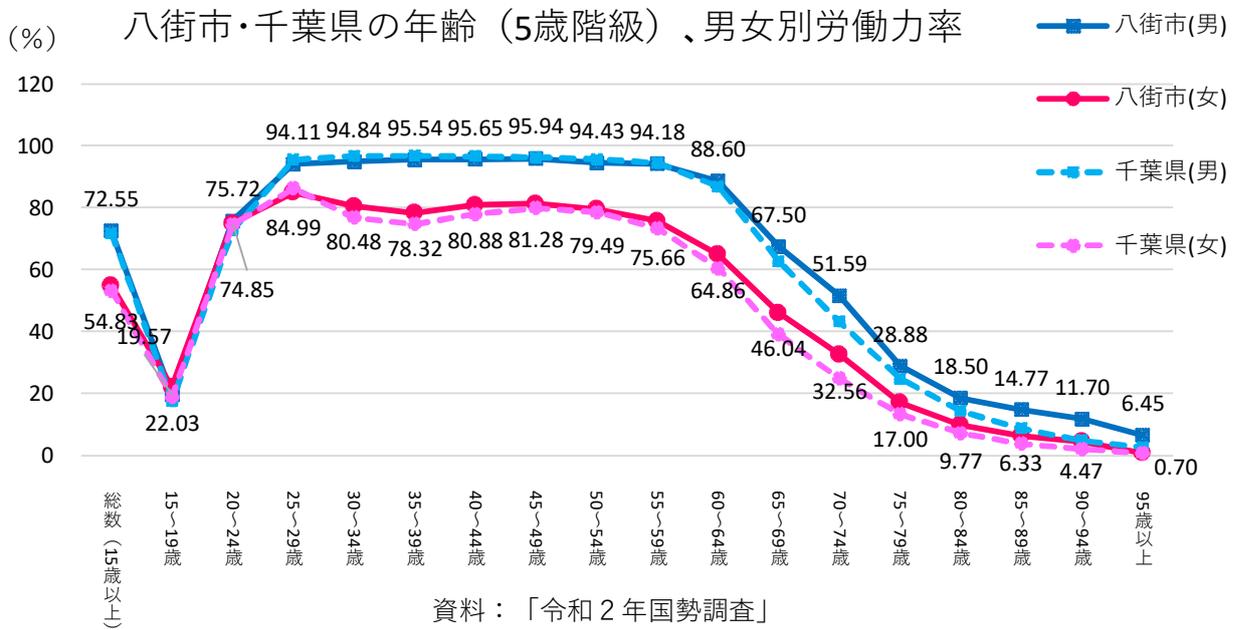
資料：経済産業省「2023年経済構造実態調査 製造業事業所調査（2022年実績）」

# 7. 八街市の労働力

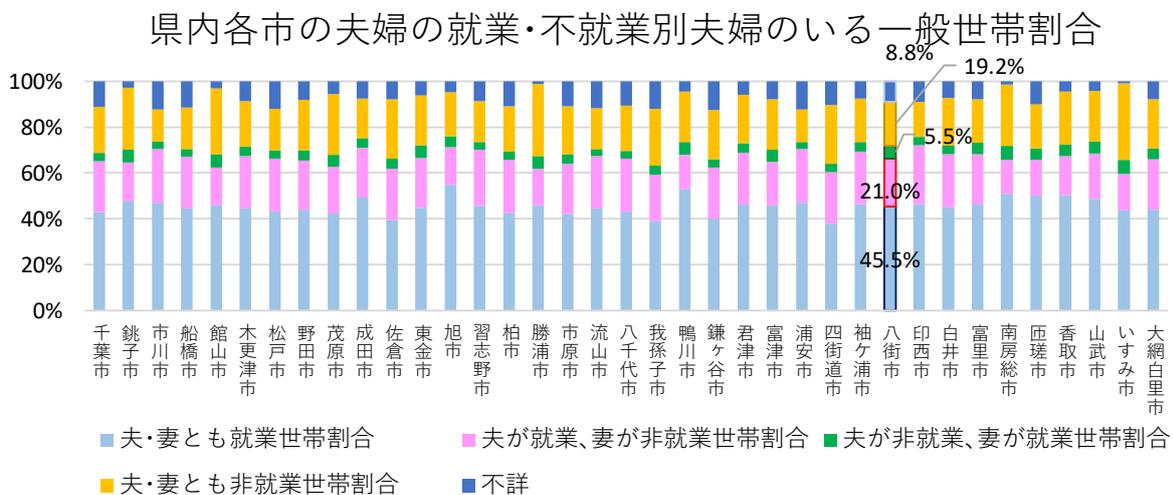
八街市の労働力率は県内第8位、女性のM字カーブは緩やかとなっています。



資料：総務省「令和2年国勢調査」



資料：「令和2年国勢調査」

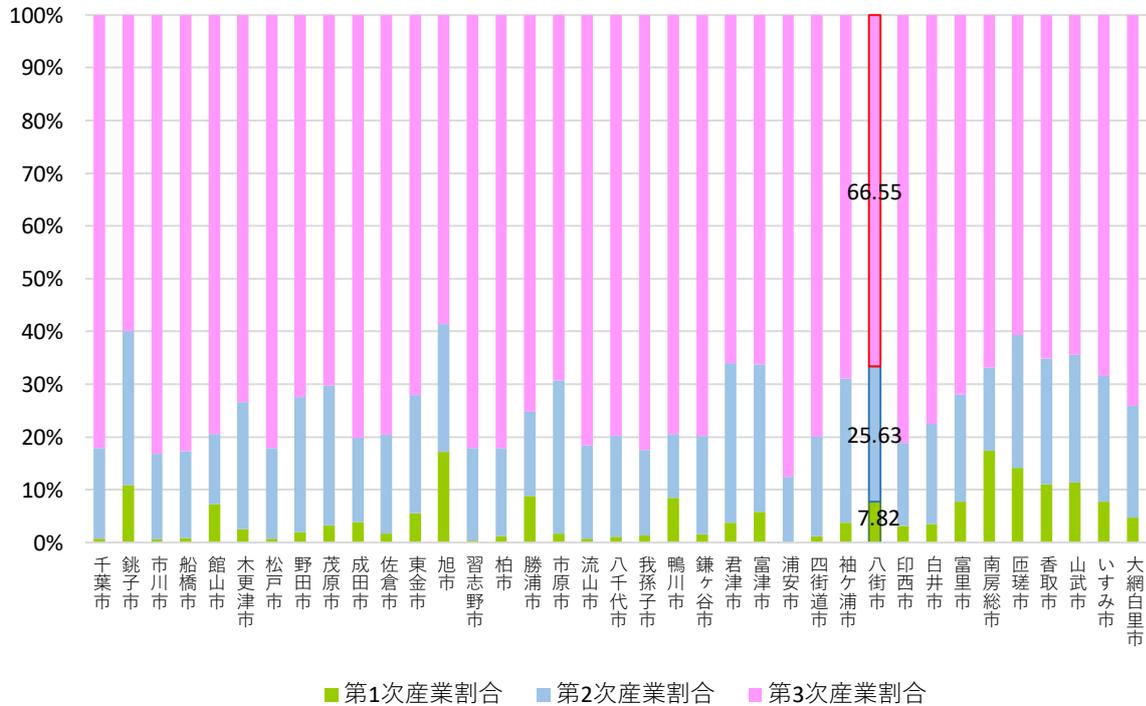


資料：「令和2年国勢調査」

## 8. 八街市の産業構造

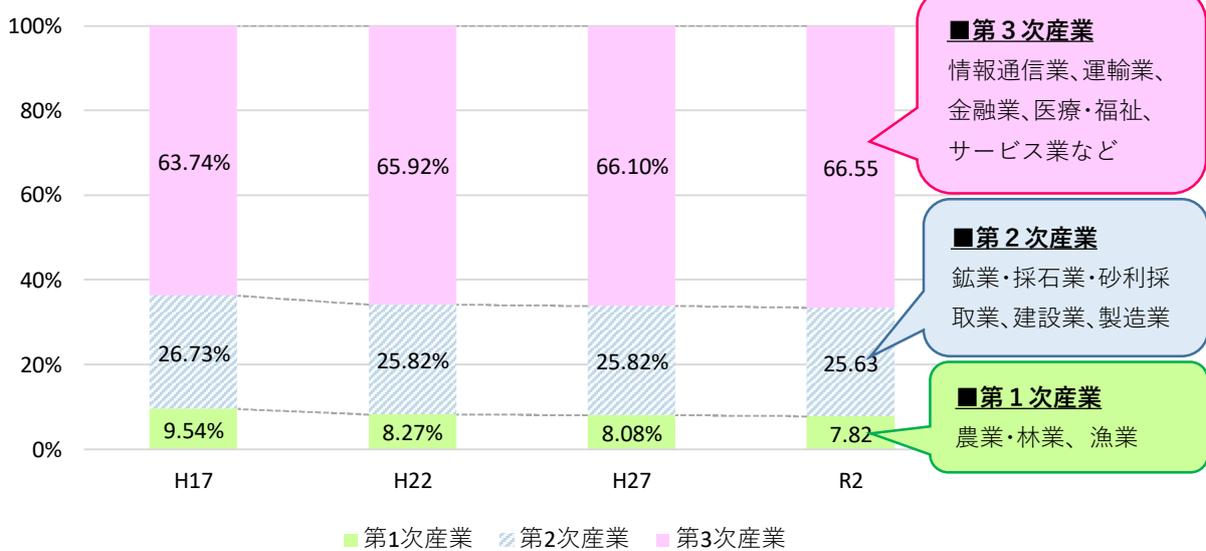
第1次産業・第2次産業は減少し、第3次産業は増加しています。

県内各市の産業3部門別15歳以上就業者割合



資料：「令和2年国勢調査」

八街市の産業3部門別15歳以上就業者割合の推移



資料：「国勢調査」