

●八街市

【財産に関する調書】

区分	明細	
①財産名称	上砂の市有地	
②所在地	八街市上砂字市田道	
③地番、地目	706番地2, 706番地13, 706番地20 (雑種地)	
④面積	4771.69㎡ (実測)	
法令等に基づく 主な制限	⑤都市計画区域	非線引き区域
	⑥用途地域	無指定
	⑦建蔽率	60%
	⑧容積率	200%
	⑨防火指定	無し
⑩接道条件	八街市道2-17号線 (幅員7.5~8.1m)	
給排水等設備 の状況	⑪上水道	なし
	⑫下水道	なし
⑬公共交通機関	JR八街駅からふれあいバス南コース「西四木」 まで50分。下車後、徒歩5分	
⑭位置図等		

⑮特記事項	・産業廃棄物置場とされていた土地を寄付により市が取得。ちば環境再生基金より負の遺産対策事業の補助を受けて平成２６年度に撤去を行っています。 ・地盤、地下廃棄物、土壌等の調査は実施していません。 ・確定図はありますが、現況が草に覆われている為、杭が確認出来ていません。 ・原則、貸出の提案を予定しています。
⑯所管課(連絡先)	０４３－４４３－１１１７ 財政課 資産経営係

●八街市
【財産に関する調書】

⑰現況写真



●八街市

【財産に関する調書】

区分	明細	
①財産名称	市営住宅 追分台団地跡地	
②所在地	八街市八街字追分台	
③地番、地目	に 2 3 0 番地 6, に 2 3 0 番地 2 (宅地)	
④面積	1 5 2 8. 2 1 m ² , 4 6 7. 0 4 m ²	
法令等に基づく 主な制限	⑤都市計画区域	非線引き区域
	⑥用途地域	第一種住居地域
	⑦建蔽率	60%
	⑧容積率	200%
	⑨防火指定	無し
⑩接道条件	八街市道 0 3 0 4 0 号線 (幅員5.1m)	
給排水等設備 の状況	⑪上水道	前面道路あり、引き込みなし
	⑫下水道	なし
⑬公共交通機関	JR総武本線 八街駅徒歩 1 8 分	
⑭位置図等	 宇清水沖 宇追分台	

⑮特記事項	・ 隣地の所有者のブロック塀が1 cmほど市有地に、はみ出ているので、新たな借主（買主）と隣の所有者で協議する必要性あり。 ・ 敷地中央に電柱あり。
⑯所管課(連絡先)	0 4 3 - 4 4 3 - 1 1 1 7 財政課 資産経営係

●八街市
【財産に関する調書】

⑰現況写真



●八街市

【財産に関する調書】

区分	明細	
①財産名称	住野谷上の市有地	
②所在地	八街市八街字谷上は	
③地番、地目	2 5 番地 4 (学校用地)	
④面積	3 8 4 . 2 4 m ²	
法令等に基づく 主な制限	⑤都市計画区域	非線引き区域
	⑥用途地域	無指定
	⑦建蔽率	60%
	⑧容積率	200%
	⑨防火指定	無し
⑩接道条件	八街市道 1 1 0 1 2 号線 (幅員 4 . 7 m) 八街市道 2 - 2 1 号線 (幅員 7 . 2 m)	
給排水等設備 の状況	⑪上水道	前面道路あり、引き込みなし
	⑫下水道	なし
⑬公共交通機関	JR八街駅北口からふれあいバス北コース「朝陽幼稚園」 まで 1 6 分。下車後、徒歩 2 分	
⑭位置図等		
⑮特記事項	農地、防風林、埋蔵文化財等の法令に基づく制限については未確認。	
⑯所管課(連絡先)	0 4 3 - 4 4 3 - 1 1 1 7 財政課 資産経営係	

●八街市
【財産に関する調書】

⑰現況写真

