開 発 事 務 フ ロ ー

事前相談（接道、排水、農業振興地域、農地法等）

八街市宅地開発事業協議申請書の受付

・正本１部
・副本（部数及び添付書類は別紙による）

宅地開発連絡協議会の開催

各課意見照会

事前協議事項書に基づく各課との協議

協議結果報告書の受付（都市計画課へ提出）

協議書･協定書･覚書の締結（都計法第３２条協議の終了）

都市計画法第29条による開発行為許可申請書の受付

・１ha未満：正本１部，副本２部
・１ha以上：正本１部，副本３部

開発行為許可申請書の副申（県庁または土木事務所）

開発行為許可通知書

開発行為に関する工事着手届･工事工程届の受付

・１ha未満：正本１部，副本２部
・１ha以上：正本１部，副本３部

都計法第３７条による工事完了公告以前の建築承認申請書の受付

・１ha未満：正本１部，副本２部
・１ha以上：正本１部，副本３部

工事完了公告以前の建築承認通知書（建築確認申請の受付）

工事完了届出書の受付、市完了下検査

・１ha未満：正本１部，副本２部＋関係課分
・１ha以上：正本１部，副本３部＋関係課分

県完了検査、開発行為に関する工事の検査済証の交付

開発行為の工事完了公告（建築確認申請の受付）

帰属申請書の受付