

八街市指定管理者選定基準表

選定基準	審査項目	審査内容	確認書類	採 点					配点比率	
				非常に優れている	優れている	普通	劣る	非常に劣る		
1	事業計画（施設管理）において、利用者の平等な利用が確保できるものであること	利用者の平等な利用の確保	公の施設として、利用者の平等な利用が確保されているか	様式④-10	5	4	3	2	1	10
		管理運営に対する基本方針	施設の運営方針が適切で、かつ、管理運営に対する意欲が感じられるか	様式④-1	5	4	3	2	1	
2	施設の効用を最大限に発揮し、利用者のサービスの向上が図られるものであること	利用促進に向けた取組み	広報計画など利用促進への取組内容は適切か	様式④-5、様式④-11	5	4	3	2	1	40
		自主事業の取組み	児童の健全な育成のための特徴あるサービスの提供が提案されているか	様式④-18、様式④-19	10	8	6	4	2	
			高齢者福祉の向上のための特徴あるサービスの提供が提案されているか	様式④-18、様式④-19	10	8	6	4	2	
		利用者のサービス向上	児童と高齢者の交流を図るための魅力ある提案が示されているか	様式④-4、様式④-18、様式④-19	10	8	6	4	2	
利用者の要望や意見を的確に把握し、反映させることができる体制が構築されているか	様式④-4		5	4	3	2	1			
3	施設の適切な運営が図られるものであること	施設運営の内容及び手法	施設・設備の維持管理の取組内容は適切か	様式④-12	5	4	3	2	1	15
			施設の安全管理、安全対策及び個人情報保護は適切か	様式④-9、様式④-16、様式④-17	5	4	3	2	1	
			利用者等のトラブルの未然防止及び対処方法は適切か	様式④-7	5	4	3	2	1	
4	施設の管理経費の節減が図られるものであること	施設の管理運営に係る経費の内容	管理経費の節減のための取組は適切か	様式④-6、様式④-13	5	4	3	2	1	15
			サービスに対する提示額の費用対効果	様式④各種、様式⑤各種	10	8	6	4	2	
5	施設の管理を安定して行う人的、物的能力を有しており、又は確保できる見込みであること	収支計画の内容及びその実現性	収支計画と事業計画の整合はとれているか	様式④各種、様式⑤各種	5	4	3	2	1	20
		安定した運営が可能となる人的能力	職員の採用・確保・配置・研修等の方策は適切か	様式④-8	5	4	3	2	1	
		安定した運営のための財政的基盤	団体の財政状況は健全か	様式④-14、損益計算書又は収支計算書、貸借対照表、財産目録	5	4	3	2	1	
		施設管理運営をサポートする体制	団体として当該施設管理運営をサポート、バックアップする体制はあるか	様式④-15	5	4	3	2	1	