

■第1回八街市都市計画マスタープラン策定委員会の意見概要と対応方針

日時：令和3年3月22日(月) 14:00～

場所：八街市総合保険福祉センター 4階 団体研修室

【議案】

- (1) 役員の選出について
- (2) 八街市都市計画マスタープラン（素案）について

《主な意見と回答》

意見内容（要旨）	対応方針
「八街市総合計画 2015」及び「都市計画区域の整備、開発及び保全の方針」の内容が分からない。	内容については、後日提示する。
P2の計画体系図において「八街都市計画 都市計画区域の整備、開発及び保全の方針」は、「都市計画マスタープラン」が即すことになっているが、図では「総合計画」の上位計画にも見える。記載方法を検討していただきたい。	ご指摘の通り、記載方法について検討する。
P3の目標年次において「八街都市計画 都市計画区域の整備、開発及び保全の方針」の改定は“想定年次で記載”とあるが、基本的に5年に1度の基礎調査を実施し、必要に応じて変更していくというものであり、記載方法を検討していただきたい。	ご指摘の通り、記載方法について検討する。
P40「まちの将来像について」は複数回答か。また、複数回答であれば、何個回答するのかを記載しなければ、どの程度求められているかなどがわかりづらい。	複数回答であるため、ご指摘の通り回答数を記載するなど分かりやすい表現になるよう工夫する。
P40においてアンケート調査の結果のグラフと文言が一致しない部分があるため、修正していただきたい。また調査票を掲載したほうが分かりやすくなると思う。	ご指摘の通り、修正する。調査票を掲載するか否かについては検討する。
P54「地域連携軸」の方針を見ると、現状維持という方針に読み取れる。市の中心から離れた地域の交通の便について、もっと具体的な計画が必要ではないか。	地域別構想でより具体的な内容を検討する。交通網整備や歩行者の安全確保については、ある程度踏み込んだ内容になるよう検討をしたいと思う。

<p>P69 防災に関する基本方針において、内水的に浸水する箇所はないのか。</p>	<p>市内全域で排水機能が不足し、一時的に冠水する箇所は多々あり、道路事業において整備を実施している状況である。内水のハザードマップについて、現況部分で整理するかについては検討する。</p>
<p>社会情勢の変化などに触れつつ、将来のまちづくり、定住やテレワークの増加等ライフスタイルの変化につなげると、市民にも分かりやすくなる印象を受けた。</p>	<p>社会潮流についても整理をした上で課題や目標を検討した。計画書内に記載するか否かについては検討する。</p>